



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Direction des institutions, de l'agriculture
et des forêts DIAF
Direktion der Institutionen und der Land-
und Forstwirtschaft ILFD

Liebfrauengasse 2, Postfach, 1701 Freiburg

T +41 26 305 22 05, F +41 26 305 22 11
ilfd-gs@fr.ch, www.fr.ch/ilfd

2019-015. Waldfeststellung auf dem Gemeindegebiet Plaffeien, Ortsteil Plaffeien, Sektoren „Füllmattli“, „Rufenen“, „Kloster“, „Zollhaus“, „Tromooserli“, „Mösli“, „Röhrli“, „Kaspera“ und „Pürrena“

Die Direktion der Institutionen und der Land- und Forstwirtschaft

Gestützt auf

das Bundesgesetz vom 4. Oktober 1991 über den Wald (WaG; SR 921.0) und dessen Verordnung vom 30. November 1992 (WaV; SR 921.01);

das Gesetz vom 2. März 1999 über den Wald und den Schutz vor Naturereignissen (WSG; SGF 921.1) und dessen Reglement vom 11. Dezember 2001 (WSR; SGF 921.11);

die Unterschriftsdelegation der Direktion der Institutionen und der Land- und Forstwirtschaft vom 23. Mai 2018 (Art. 66 Abs. 2 SVOG; SGF 122.0.1);

das Gesetz vom 23. Mai 1991 über die Verwaltungsrechtspflege (VRG; SGF 150.1);

die Akten.

In Erwägung

Gegenstand

Im Rahmen der Revision der Ortsplanung wurde auf dem Gebiet der Gemeinde Plaffeien, Ortsteil Plaffeien, in den Sektoren „Füllmattli“, „Rufenen“, „Kloster“, „Zollhaus“, „Tromooserli“, „Mösli“, „Röhrli“, „Kaspera“ und „Pürrena“ ein Waldfeststellungsverfahren durchgeführt.

Auf den durch das Ingenieur- und Geometerbüro BK Geoservice AG, Schmitten, am 12. September 2018 erstellten Plänen im Massstab von 1:1000 ist der Wald gemäss den erwähnten Vorschriften eingetragen.

Nach Artikel 22 WSG wurde der Plan vom 30. November 2018 bis am 14. Januar 2019 öffentlich aufgelegt. Es ging keine Einsprache ein.

Formelles

Die Zuständigkeit der Direktion der Institutionen und der Land- und Forstwirtschaft, zu beurteilen, ob eine Fläche als Wald gilt, ist durch Artikel 21ff WSG gegeben.

Beim Erlass und bei der Revision von Nutzungsplänen nach dem Raumplanungsgesetz ist eine Waldfeststellung in jenen Bereichen anzuordnen, wo Bauzonen an den Wald grenzen oder in Zukunft grenzen sollen (Art. 10 Abs. 2 WaG).

Neue Bestockungen ausserhalb dieser Waldgrenzen gelten nicht als Wald (Art. 13 Abs. 2 WaG).

Als Wald gilt jede Fläche, die mit Waldbäumen oder Waldsträuchern bestockt ist und Waldfunktionen erfüllen kann. Entstehung, Nutzungsart und Bezeichnung im Grundbuch sind nicht massgebend (Art. 2 Abs. 1 WaG).

Beschliesst:

1. Die auf den Plänen im Massstab von 1:1000 vom 12. September 2018 des Ingenieur- und Geometerbüros BK Geoservice AG, Schmitten, als Wald ausgewiesenen Flächen in den Sektoren „Füllmattli“, „Rufenen“, „Kloster“, „Zollhaus“, „Tromooserli“, „Mösli“, „Röhrli“, „Kaspera“ und „Pürrena“ auf dem Gemeindegebiet Plaffeien, Ortsteil Plaffeien, gelten als Wald im Sinne der Waldgesetzgebung.
2. Es wird eine Gebühr von 250 Franken erhoben. Dieser Betrag wird dem Kontokorrent der Gemeinde Plaffeien bei der Finanzverwaltung belastet.
3. Dieser Entscheid wird mitgeteilt an :
 - a) das Amt für Wald, Wild und Fischerei (Original des Entscheids und ein Originalexemplar des Auflosedossiers);
 - b) Verteilung durch das Amt für Wald, Wild und Fischerei an:
 - die Gemeinde Plaffeien (eine Kopie des Entscheids und ein Originalexemplar des Auflosedossiers);
 - das Bau- und Raumplanungsamt (zwei Kopien des Entscheids und zwei Originalexemplare des Auflosedossiers);
 - die Leiterin des 2. Forstkreises (eine Kopie des Entscheids und ein Originalexemplar des Auflosedossiers);
 - die Buchhaltung des Amtes für Wald, Wild und Fischerei (eine Kopie des Entscheids);
 - das Ingenieur- und Geometerbüro für die Nachführung der Katasterpläne und den Eintrag der Anmerkung ins Grundbuch, unter Vorbehalt der Beschwerdefrist (eine Kopie des Entscheids und zwei Originalexemplare des Auflosedossiers). Das Original des Entscheids mit dem Vermerk „endgültig und vollstreckbar“ wird nach Ablauf der Beschwerdefrist zugestellt.

Dieser Entscheid kann innert dreissig Tagen seit seiner Eröffnung mit Beschwerde an das Kantonsgericht, verwaltungsrechtliche Abteilung, rue des Augustins 3, Postfach 1654, 1701 Freiburg, angefochten werden (Art. 79 Abs. 1 VRG).

Givisiez, 6. Februar 2019



Dominique Schaller
Vorsteher des Amtes für Wald, Wild und Fischerei

Définitive et exécutoire
Endgültig und vollstreckbar
Service des forêts et de la nature SFN
Amt für Wald und Natur WNA

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG



19.8.19

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

- Füllmattli

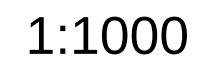
Situationsplan

Planaufgabe vom bis

Genehmigt am:

Amt für Wald, Wild und Fischerei

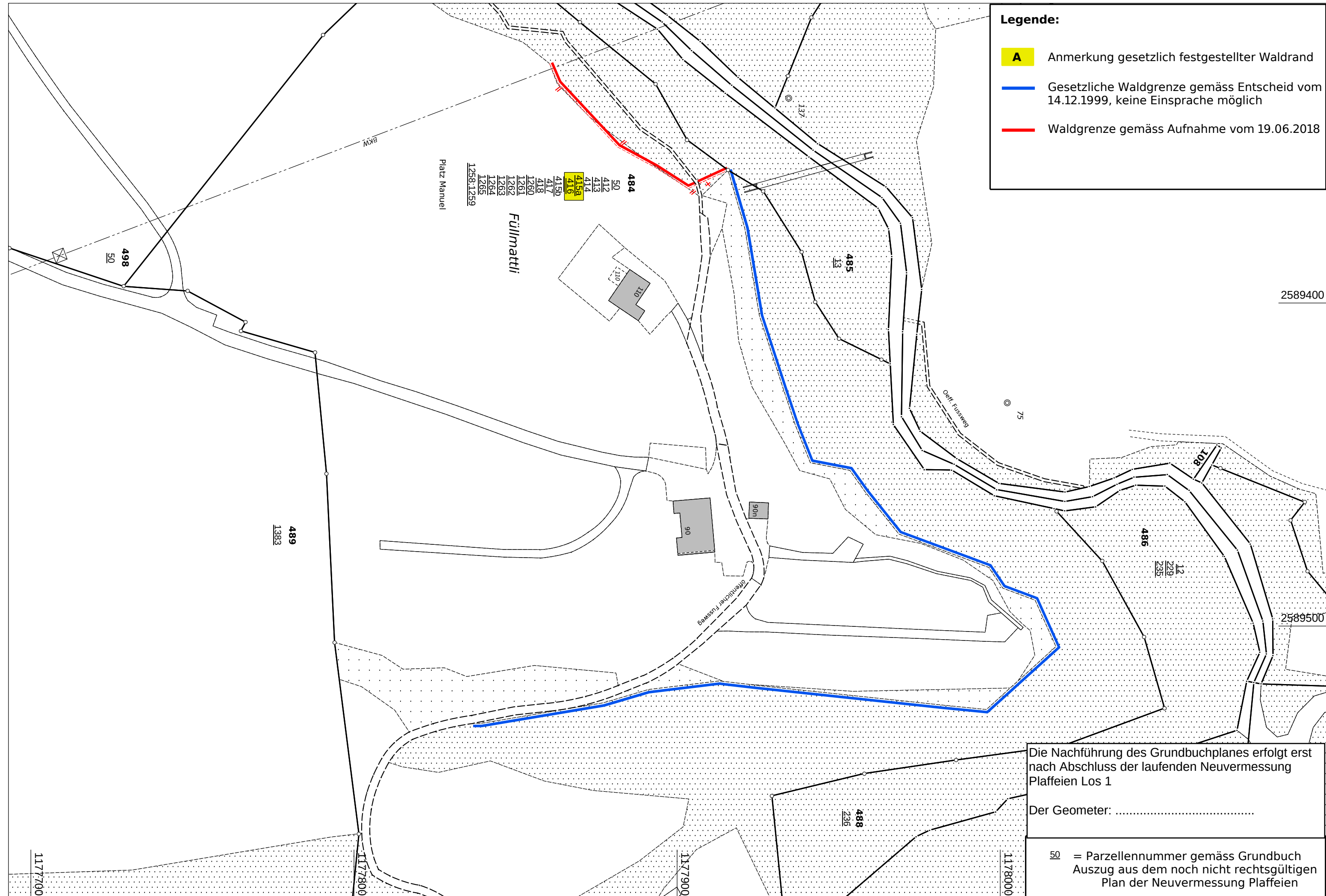
S1548



Tafers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitt, 12.09.2018



Kanton Freiburg

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Waldfeststellung
(Wald und nicht forstliches Gehölz)

- Kloster

Koordinaten: E: 2 589 140 / N: 1 174 740

Situationsplan
Massstab 1:1000

Planaufgabe vom bis

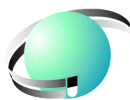
Genehmigt am:

Amt für Wald, Wild und Fischerei

S1548



1:1000



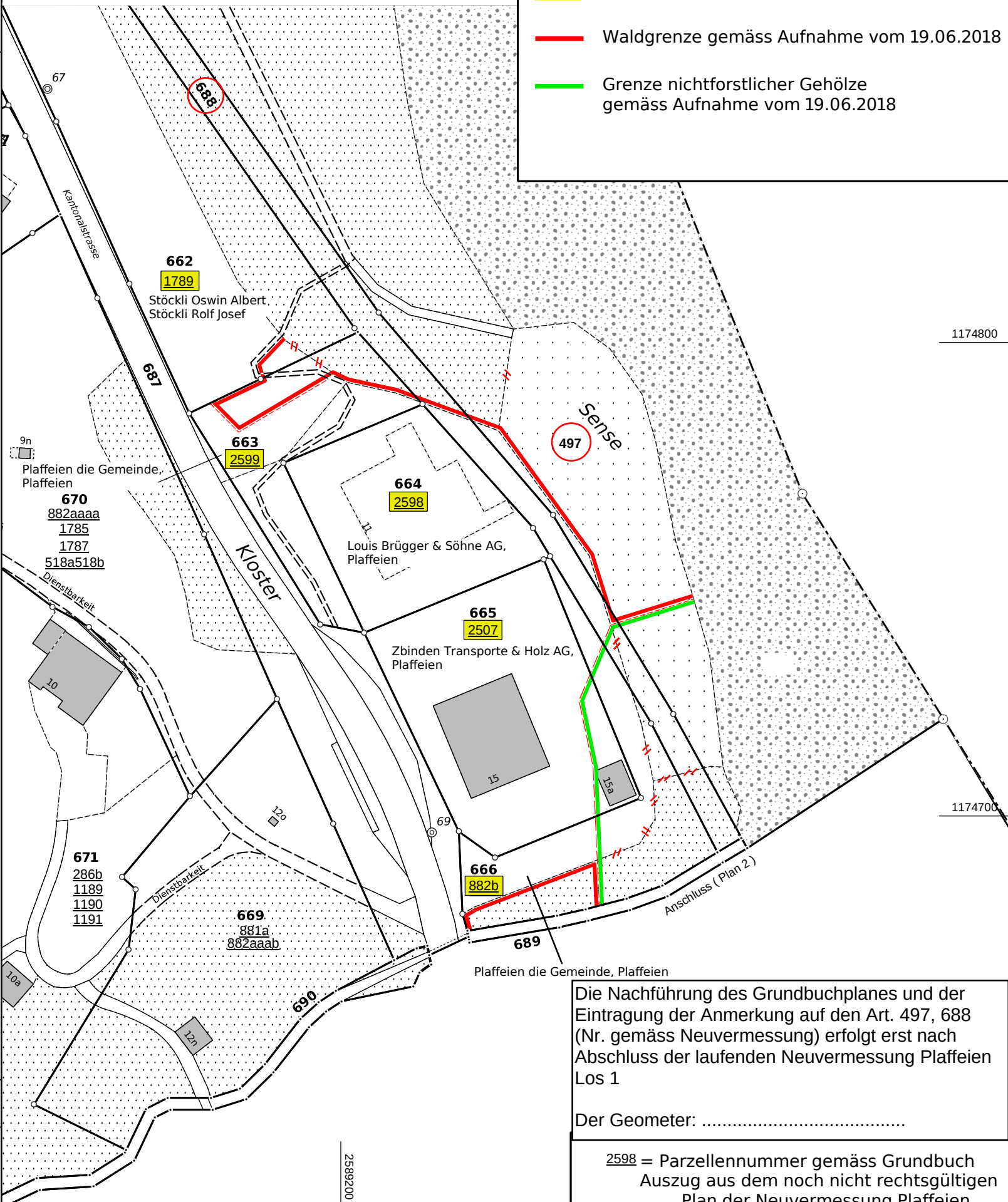
BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro

Tafers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Kloster (Plan 1)



Legende:

- A** Anmerkung gesetzlich festgestellter Waldrand
- Waldgrenze gemäss Aufnahme vom 19.06.2018
- Grenze nichtforstlicher Gehölze gemäss Aufnahme vom 19.06.2018

Die Nachführung des Grundbuchplanes und der Eintragung der Anmerkung auf den Art. 497, 688 (Nr. gemäss Neuvermessung) erfolgt erst nach Abschluss der laufenden Neuvermessung Plaffeien Los 1

Der Geometer:

2598 = Parzellennummer gemäss Grundbuch
Auszug aus dem noch nicht rechtsgültigen
Plan der Neuvermessung Plaffeien

Kanton Freiburg

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Kloster (Plan 2)

Legende:

A

Anmerkung gesetzlich festgestellter Waldrand

Waldgrenze gemäss Aufnahme vom 19.06.2018

Waldfeststellung

- Kloster

Koordinaten: E: 2 589 270 / N: 1 174 620

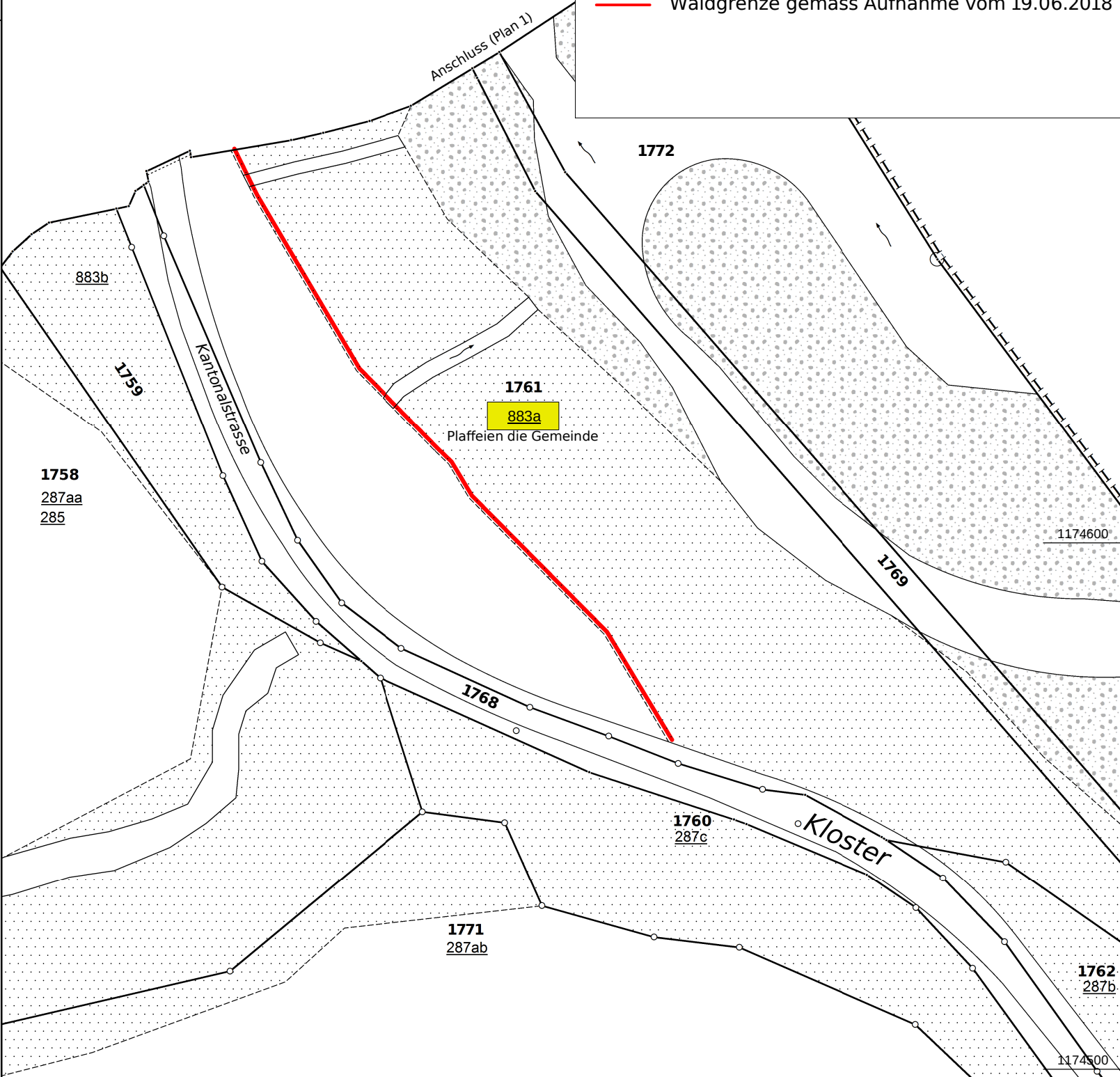
Situationsplan

Massstab 1:1000

Planauflage vom bis

Genehmigt am:

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Die Nachführung des Grundbuchplanes erfolgt erst nach Abschluss der laufenden Neuvermessung Plaffeien Los 2

Der Geometer:

883a = Parzellennummer gemäss Grundbuch
Auszug aus dem noch nicht rechtsgültigen Plan der Neuvermessung Plaffeien

S1548



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro

Tafers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

2589200

2589300

Kanton Freiburg

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Waldfeststellung

- Mösli

Koordinaten: E: 2 589 340 / N: 1 170 360

Situationsplan

Masstab 1:1000

Planauflage vom bis

Genehmigt am:

Amt für Wald, Wild und Fischerei

N

1:1000

BK Geoservice AG

Ingenieur- und Geometerbüro

Tafers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

A

Anmerkung gesetzlich festgestellter Waldrand

Waldgrenze gemäss Aufnahme vom 19.06.2018

Die Nachführung des Grundbuchplanes erfolgt erst nach Abschluss der laufenden Neuvermessung Plaffeien Los 2

Der Geometer:

25a = Parzellennummer gemäss Grundbuch Auszug aus dem noch nicht rechtsgültigen Plan der Neuvermessung Plaffeien

Kanton Freiburg

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Waldfeststellung

- Pürrena

Koordinaten: E: 2 588 100 / N: 1 168 920

Situationsplan

Massstab 1:1000

Planaufgabe vom bis

Genehmigt am:

Amt für Wald, Wild und Fischerei

S1548



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro

Tafers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Legende:

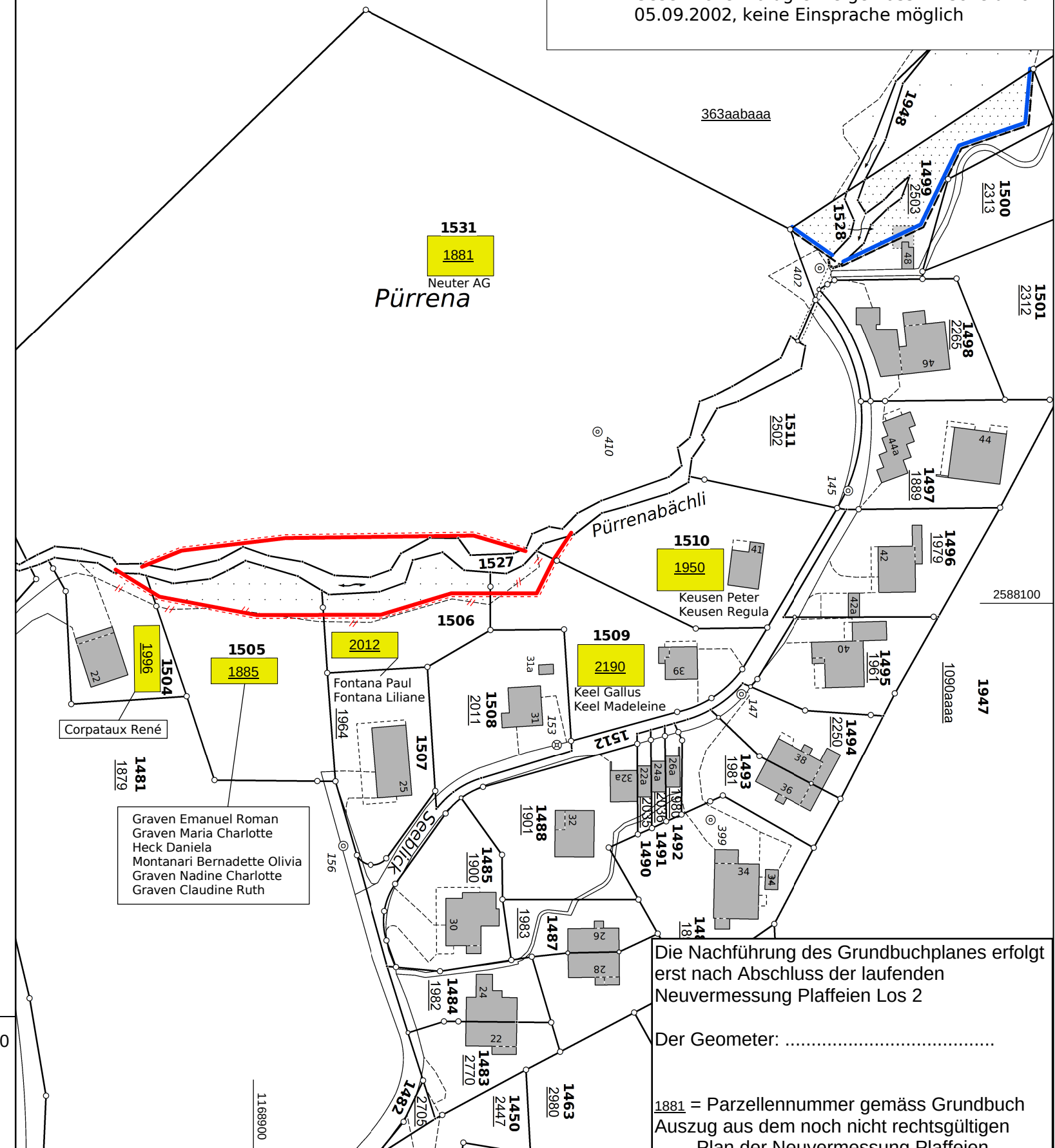
A

Anmerkung gesetzlich festgestellter Waldrand

Waldgrenze gemäss Aufnahme vom 19.06.2018



- Gesetzliche Waldgrenze gemäss Entscheid vom 05.09.2002, keine Einsprache möglich



Kanton Freiburg

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Waldfeststellung

- Röhrli

Koordinaten: E: 2 588 930 / N: 1 170 200

Situationsplan

Massstab 1:1000

Planaufgabe vom bis

Genehmigt am:

Amt für Wald, Wild und Fischerei

S1548



1:1000



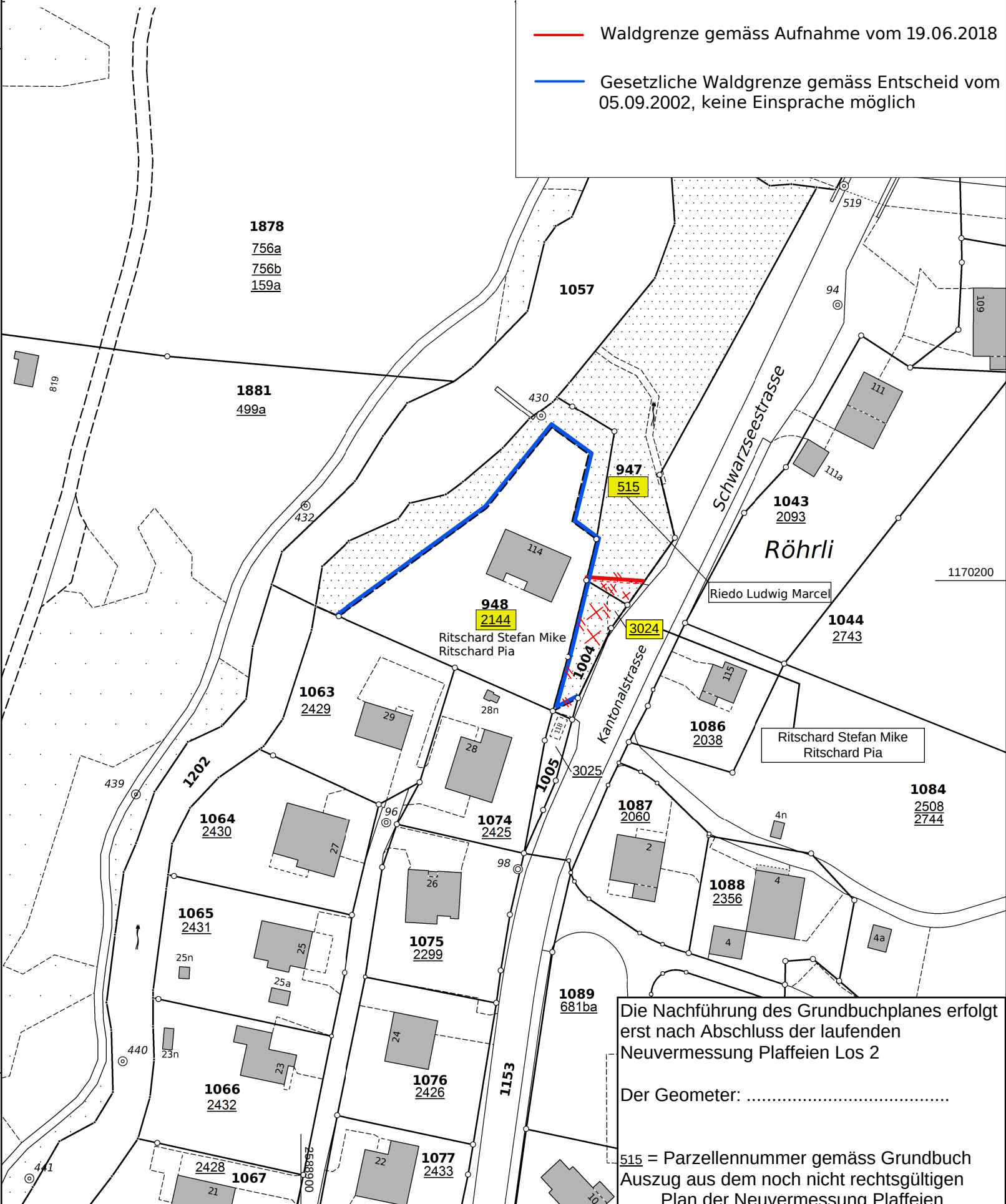
BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro
Tafers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Legende:

- A** Anmerkung gesetzlich festgestellter Waldrand
- Waldgrenze gemäss Aufnahme vom 19.06.2018
- Gesetzliche Waldgrenze gemäss Entscheid vom 05.09.2002, keine Einsprache möglich



Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Waldfeststellung (Wald und nicht forstliches Gehölz)

- Rufenen

Koordinaten: E: 2 588 860 / N: 1 175 470

Situationsplan

Massstab 1:1000

Planaufgabe vom bis

Genehmigt am:

Amt für Wald, Wild und Fischerei

S1548



1:1000

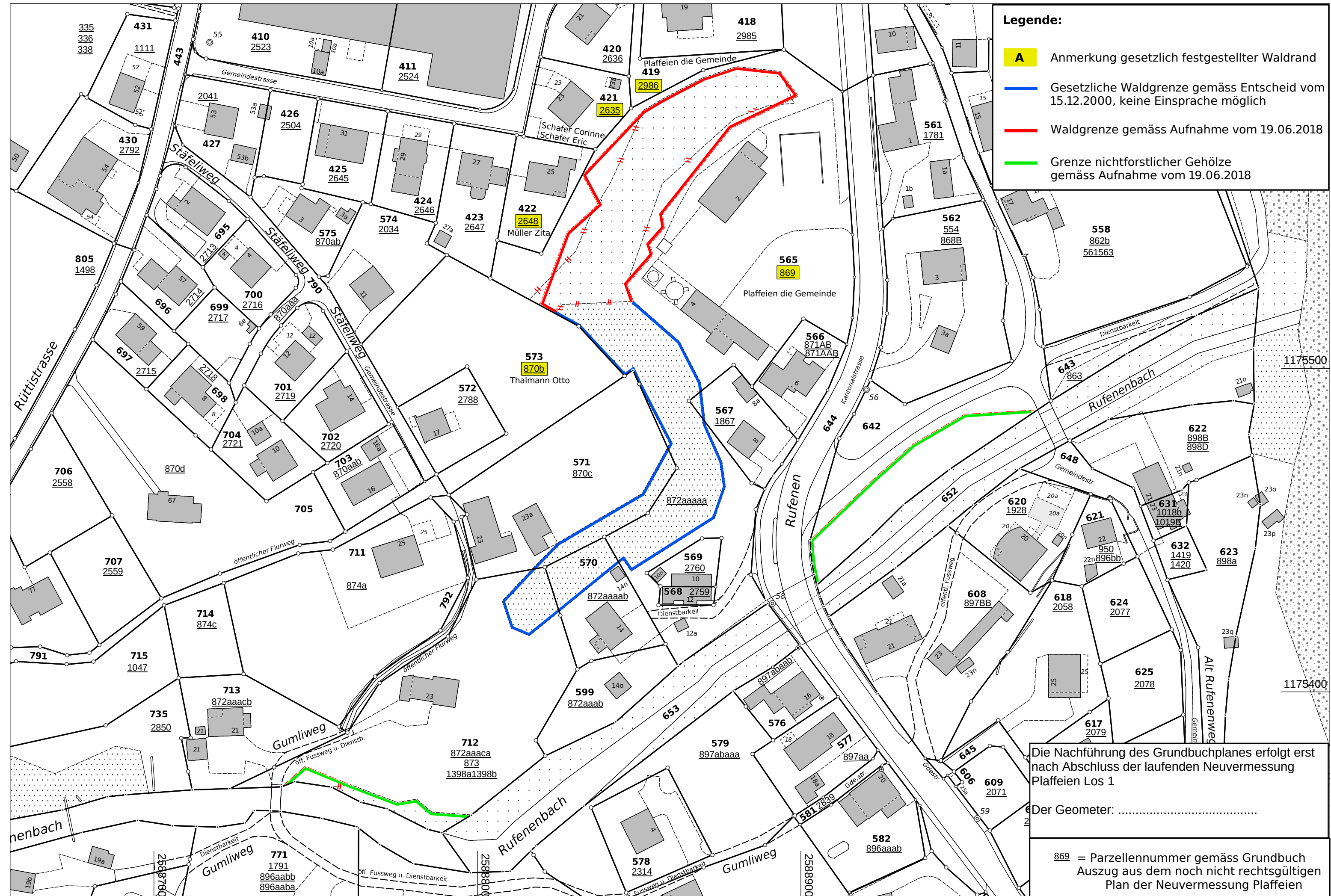


 **BK Geoservice AG**
Ingenieur- und Geometerbüro

Tafers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitt, 12.09.2018



Kanton Freiburg

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Waldfeststellung
(Wald und nicht forstliches Gehölz)

- Tromooserli

Koordinaten: E: 2 589 080 / N: 1 170 650

Situationsplan
Massstab 1:1000

Planauflage vom bis

Genehmigt am:

Amt für Wald, Wild und Fischerei

S1548



1:1000

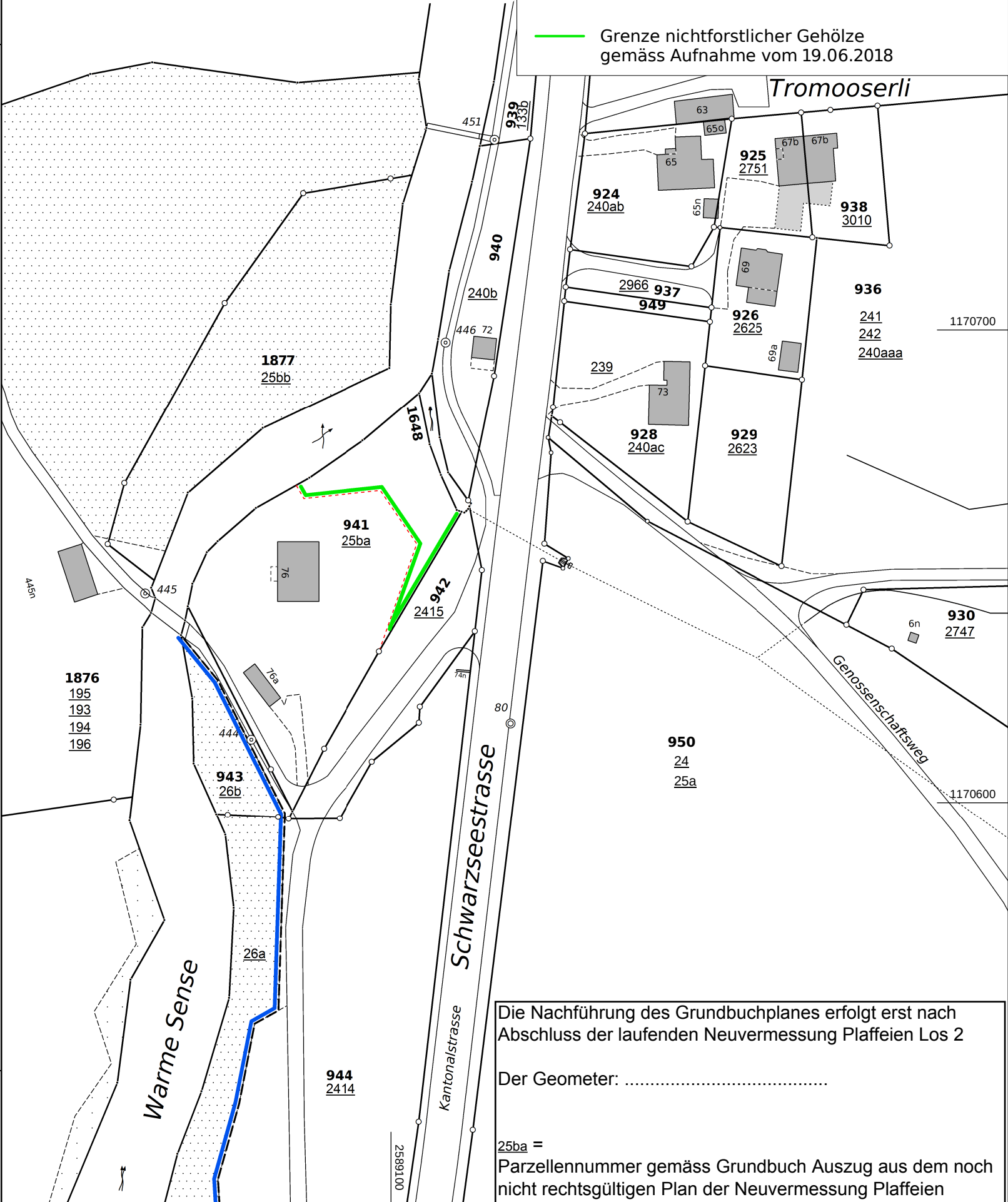


BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro
Tafers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000
Schmitten, 12.09.2018

Legende:

- Gesetzliche Waldgrenze gemäss Entscheid vom 05.09.2002, keine Einsprache möglich
- Grenze nichtforstlicher Gehölze gemäss Aufnahme vom 19.06.2018



Die Nachführung des Grundbuchplanes erfolgt erst nach Abschluss der laufenden Neuvermessung Plaffeien Los 2

Der Geometer:

25ba =
Parzellennummer gemäss Grundbuch Auszug aus dem noch nicht rechtsgültigen Plan der Neuvermessung Plaffeien



Die Nachführung des Grundbuchplanes erfolgt erst nach Abschluss der laufenden Neuvermessung Plattefen Los 2

Der Geometer:

1215aaz = Parzellennummer gemäss Grundbuch
Auszug aus dem noch nicht rechtsgültigen
Plan der Neuvermessung Plattefen

Waldfeststellung

- Pürrena

Koordinaten: E: 2 588 100 / N: 1 168 920

Situationsplan

Massstab 1:1000

Cheramt des Sensebezirks OSEN
Préfecture de la Singine PRSI
Kirchweg 1, Postfach 12, 1712 Tifers

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Planaufgabe vom 30. NOV. 2018

bis 14. JAN. 2019

Genehmigt am: 6.11.2018

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Leiterin 2. Forstkreis
Cheffe 2^e arrondissement forestier

S1548



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro
Tifers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Kanton Freiburg

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Waldfeststellung

- Röhrlü

Koordinaten: E: 2 588 930 / N: 1 170 200

Situationsplan

Massstab 1:1000

Oberamt des Sensebezirks OSEN
Préfecture de la Singine PRSI
Kirchweg 1, Postfach 12, 1712 Tifers

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Planaufgabe vom 30. NOV. 2018 bis 14. JAN. 2019

Genehmigt am: 6.11.2018

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Leiterin 2. Forstkreis
Cheffe 2^e arrondissement forestier

S1548



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro

Tifers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Kanton Freiburg

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Waldfeststellung (Wald und nicht forstliches Gehölz)

- Tromooserli

Koordinaten: E: 2 589 080 / N: 1 170 650

Situationsplan

Massstab 1:1000

Oberamt des Sensebezirks OSEN
Préfecture de la Singine PRSI
Kirchweg 1, Postfach 12, 1712 Tifers

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Planaufgabe vom 30. NOV. 2018 bis 14. JAN. 2019

Genehmigt am: 6.11.2018

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Leiterin 2. Forstkreis
Cheffe 2^e arrondissement forestier

S1548



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro

Tifers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Waldfeststellung

- Kloster

Koordinaten: E: 2 589 270 / N: 1 174 620

Situationsplan

Massstab 1:1000

Oberamt des Sensebezirks OSEN
Préfecture de la Singine PRSI
Kirchweg 1, Postfach 12, 1712 Tifers

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Planaufgabe vom 30. NOV. 2018 bis 14. JAN. 2019

Genehmigt am: 6.11.2018

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Leiterin 2. Forstkreis
Cheffe 2^e arrondissement forestier

S1548



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro
Tifers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Kanton Freiburg

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Waldfeststellung (Wald und nicht forstliches Gehölz)

- Kloster

Koordinaten: E: 2 589 140 / N: 1 174 740

Situationsplan

Massstab 1:1000

Oberamt des Sensebezirks OSEN
Préfecture de la Singine PRSI
Kirchweg 1, Postfach 12, 1712 Tifers

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Planaufgabe vom 30. NOV. 2018 bis 14. JAN. 2019

Genehmigt am: 6.11.2018

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Leiterin 2. Forstkreis
Cheffe 2^e arrondissement forestier

S1548



1:1000



BK Geoservice AG

Ingenieur- und Geometerbüro

Tifers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Waldfeststellung

Oberamt des Sensebezirks OSEN
Préfecture de la Singine PRSI
Kirchweg 1, Postfach 12, 1712 Tfers

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

- Füllmattli

Koordinaten: E: 2 589 480 / N: 1 177 910

Situationsplan

Massstab 1:1000

Planaufgabe vom 30. NOV. 2018 bis 14. JAN. 2019

Genehmigt am: 6.11.2018

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Leiterin 2. Forstkreis
Cheffe 2^e arrondissement forestier

S1546



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro

Tfers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Waldfeststellung (Wald und nicht forstliches Gehölz)

- Kaspera

Koordinaten: E: 2 589 000 / N: 1 169 210

Situationsplan

Massstab 1:1000

Oberamt des Sensebezirks OSEN
Préfecture de la Singine PRSI
Kirchweg 1, Postfach 12, 1712 Tifers

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Planaufgabe vom 30. NOV. 2018 bis 14. JAN. 2019

Genehmigt am: 6.11.2018

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Leiterin 2. Forstkreis
Chef/e 2^e arrondissement forestier

S1548



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro
Tifers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Waldfeststellung

- Mösli

Koordinaten: E: 2 589 340 / N: 1 170 360

Situationsplan

Massstab 1:1000

Oberamt des Sensebezirks OSEN
Préfecture de la Singine PRSI
Kirchweg 1, Postfach 12, 1712 Tifers

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Planaufgabe vom 30. NOV. 2018 bis 14. JAN. 2019

Genehmigt am: 6.11.2018

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Leiterin 2. Forstkreis
Cheffe 2^e arrondissement forestier

51548



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro
Tifers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Kanton Freiburg

Gemeinde Plaffeien (Sektor Plaffeien)

Waldfeststellung

- Zollhaus

Koordinaten: E: 2 590 180 / N: 1 173 680

Situationsplan

Massstab 1:1000

Oberamt des Sensebezirks OSEN
Préfecture de la Singine PRSI
Kirchweg 1, Postfach 12, 1712 Tifers

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Planaufgabe vom 30. NOV. 2018 bis 14. JAN. 2019

Genehmigt am: 6.11.2018

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Leiterin 2. Forstkreis
Cheffe 2^e arrondissement forestier

81548



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro

Tifers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018

Waldfeststellung (Wald und nicht forstliches Gehölz)

- Rufenen

Koordinaten: E: 2 588 860 / N: 1 175 470

Situationsplan

Massstab 1:1000

Oberamt des Sensebezirks OSEN
Préfecture de la Singine PRSI
Kirchweg 1, Postfach 12, 1712 Tifers

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Planaufgabe vom 30. NOV. 2018 bis 14. JAN. 2019

Genehmigt am: 6.11.2018

Amt für Wald, Wild und Fischerei



Leiterin 2. Forstkreis
Cheffe 2^e arrondissement forestier

S1548



1:1000



BK Geoservice AG
Ingenieur- und Geometerbüro

Tifers • Schmitten • Plaffeien

Bew. Nr. 017/12.09.18/000

Schmitten, 12.09.2018