



2009-013

Décision du 17 mars 2009

Constatation de la nature forestière sur le territoire de la commune de Prez-vers-Noréaz, secteur "Moulin-de-Prez".

LA DIRECTION DES INSTITUTIONS, DE L'AGRICULTURE ET DES FORETS

Vu :

La loi fédérale du 4 octobre 1991 sur les forêts (LFo);
L'ordonnance du 30 novembre 1992 sur les forêts (OFo);
La loi du 2 mars 1999 sur les forêts et la protection contre les catastrophes naturelles (LFCN);
Le règlement du 11 décembre 2001 sur les forêts et la protection contre les catastrophes naturelles (RFCN);
Le dossier de l'affaire,

Considérant :

A teneur des articles 10 et 13 LFo, lors de l'édiction et de la révision des plans d'affectation, une constatation de la nature forestière doit être ordonnée là où les zones à bâtir confinent et confineront à la forêt.

Dans le cadre de l'aménagement local, la commune de Prez-vers-Noréaz a fait dresser un plan pour une constatation de la nature forestière.

Par forêt il faut entendre toutes les surfaces couvertes d'arbres ou d'arbustes forestiers à même d'exercer des fonctions forestières indépendamment de leur origine, leur mode d'exploitation et de la mention au registre foncier (art. 2 al. 1 LFo).

Sur le plan à l'échelle 1:1'000 dressé le 15 octobre 2008 par le bureau Pierre Guillaume SA, à Villars-sur-Glâne, la forêt a été reportée selon les prescriptions précitées.

Les surfaces ainsi délimitées sont donc considérées comme forêt.

La mise à l'enquête publique a eu lieu du 9 janvier 2009 au 9 février 2009. Elle n'a fait l'objet d'aucune opposition.

Décide :

1. Les biens-fonds situés sur le territoire de la commune de Prez-vers-Noréaz et portant la désignation de forêt, tels qu'ils figurent sur le plan à l'échelle 1:1'000 dressé le 15 octobre 2008 par le bureau Pierre Guillaume SA, à Villars-sur-Glâne, sont considérés comme forêt.
2. Il est perçu un émolument de 250 francs par le Service des forêts et de la faune. Ce montant est débité du compte-courant de la commune de Prez-vers-Noréaz auprès de l'Administration des finances.
3. Cette décision peut faire l'objet de recours auprès du Tribunal cantonal, section droit administratif, dans les 30 jours à compter de sa réception.
4. Communication :
 - a) au Service des forêts et de la faune;
 - b) par les soins du Service des forêts et de la faune :
 - à la commune de Prez-vers-Noréaz, avec un plan;
 - au Service des constructions et de l'aménagement, avec deux plans;
 - à l'ingénieur forestier du 1^{er} arrondissement, avec un plan;
 - à la comptabilité du Service des forêts et de la faune;
 - au bureau de géomètre pour mise à jour des documents cadastraux et réquisition de l'inscription de la mention au Registre foncier, sous réserve de délai de recours.

Le Conseiller d'Etat, Directeur
des institutions, de l'agriculture et des forêts


Pascal CORMINBOEUF

CONSTATATION DE LA NATURE FORESTIERE

Commune: Prez-vers-Noréaz

Acte n° (mut) - - -

Echelle 1:1000

Bien(s)-fonds: 264, 562, 755, 835, 837

Date 15 octobre 2008

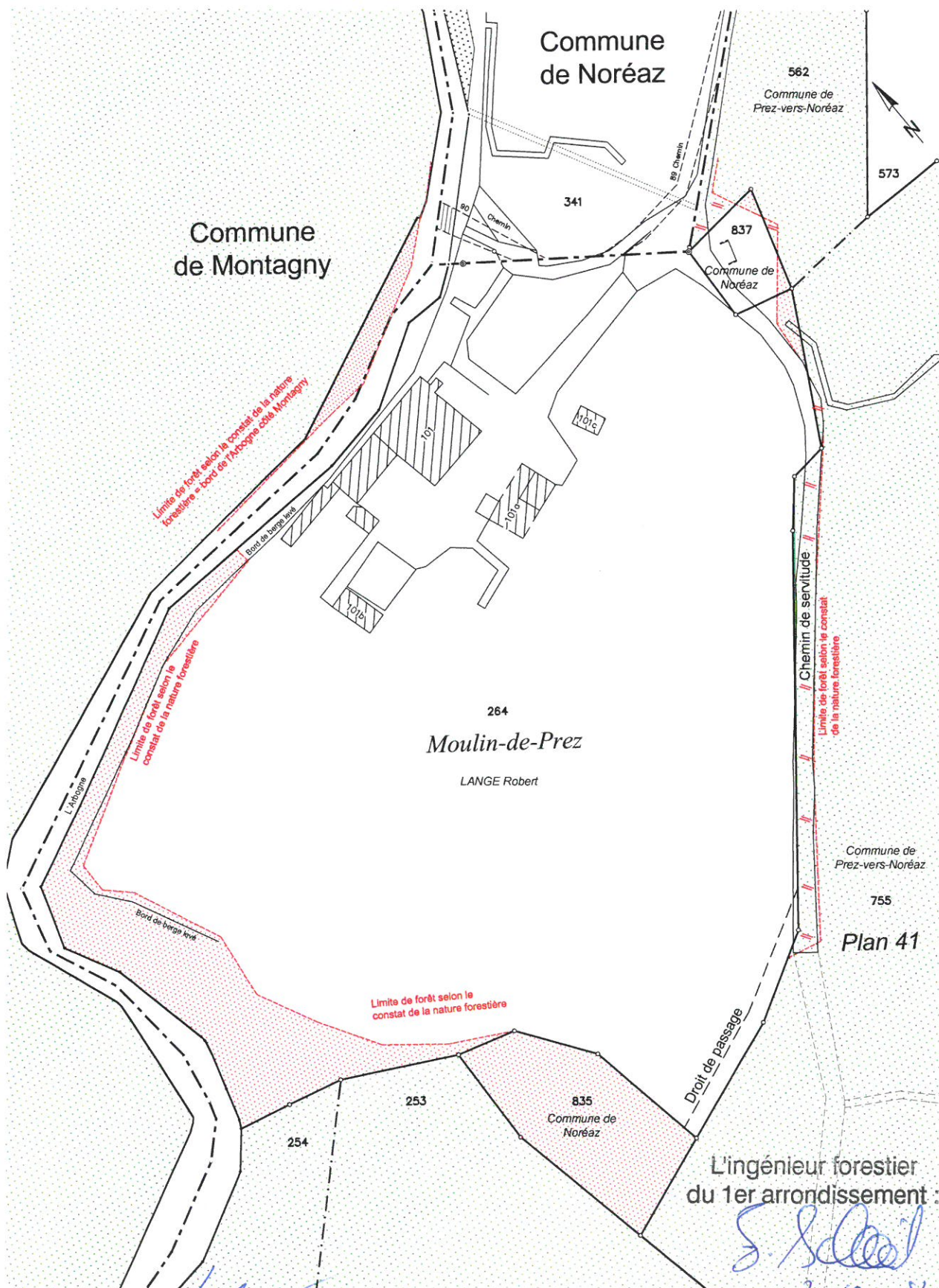
Coordonnées Y=567'400 X=182'740

Plan(s): 40, 41

Plan d'ensemble:

Type mens. MCA

Référence 4831 / xa



L'ingénieur forestier
du 1er arrondissement :

S. Schaefer
2.12.08

CONSTATATION DE LA NATURE FORESTIERE

Commune: Prez-vers-Noréaz

Acte n° (mut) ---

Echelle 1:1000

Bien(s)-fonds: 264, 562, 755, 835, 837

Date 15 octobre 2008

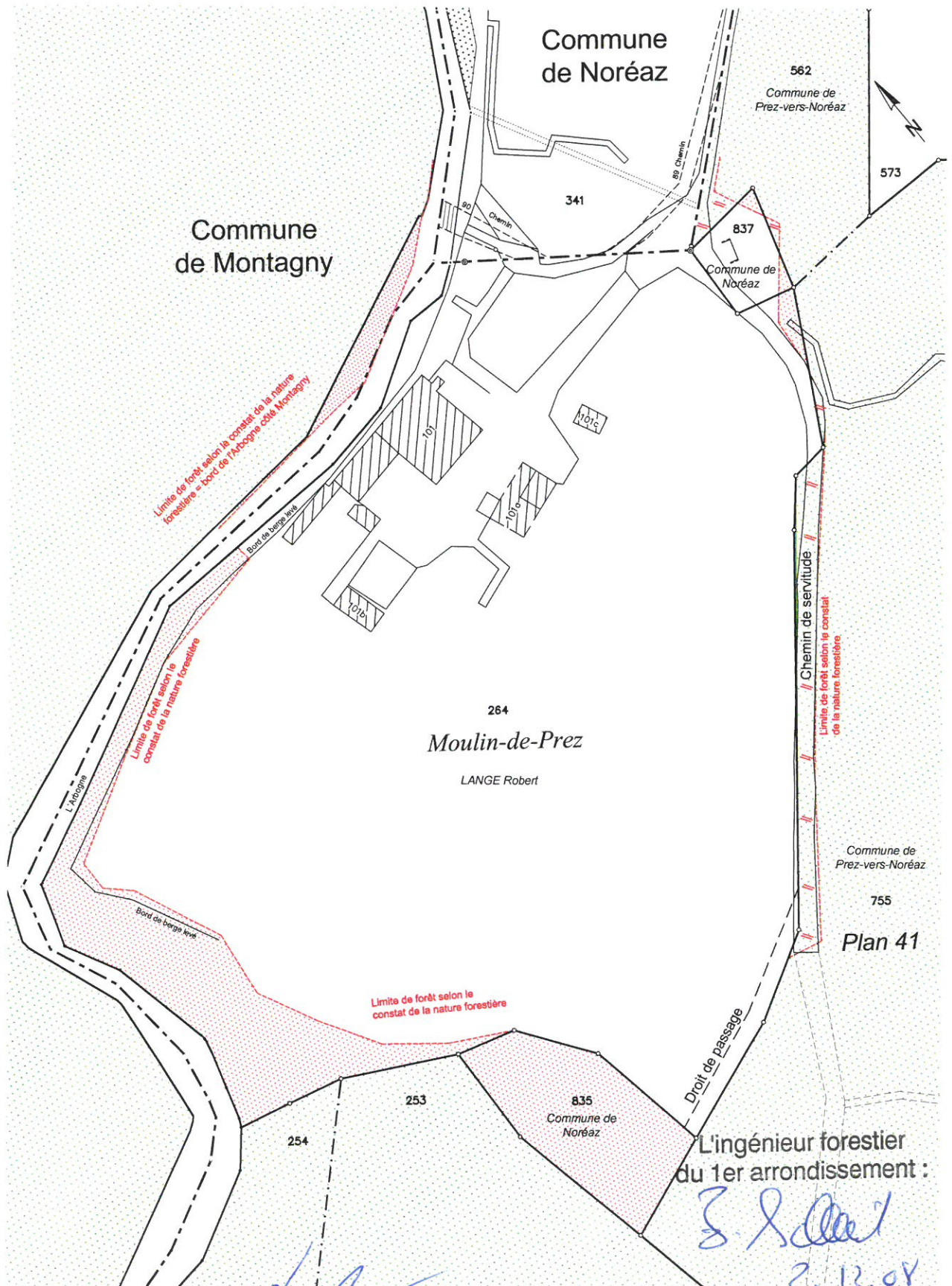
Coordonnées Y=567'400 X=182'740

Plan(s): 40, 41

Plan d'ensemble:

Type mens. MCA

Référence 4831 / xa



L'ingénieur forestier
du 1er arrondissement :

[Signature]
2.12.08