



Commune de Mont-Vully / Secteur Bas- Vully

Etablissement de détention fribourgeois EDFR  
Agrandissement du site de Bellechasse

### Modification du plan d'affectation des zones

Dossier d'approbation

Echelle 1:5'000

Mis à l'enquête publique par parution dans la Feuille officielle n° 50... du 13.12.2024

Adopté par le Conseil communal de Mont-Vully le 24.02.2025

La Secrétaire Le Syndic

Approuvé par la Direction du développement territorial, des infrastructures, de la mobilité et de l'environnement, le 17. SEP. 2025

Le Conseiller d'Etat, directeur



6 décembre 2024

Mandat : 2123  
Document : 2123\_Bellechasse\_PAZ.aprx  
Format : 84/49

#### ARCHAM ET PARTENAIRES SA

Aménagement du territoire et urbanisme

Route du Jura 43, 1700 Fribourg  
Téléphone 026 347 10 90  
info@archam.ch, www.archam.ch

### Commune de Mont-Vully / Secteur Bas-Vully Extrait du plan d'affectation des zones (modifié)

#### Légende

##### Zones d'affectation

- Zone spéciale pénitencier (PEN), secteur constructible
- Zone spéciale pénitencier (PEN), secteur inconstructible
- Zone de l'aérodrome (AERO)
- Zone agricole (AGR)
- Aire forestière (FOR)

##### Elements protégés

- Boisements hors-forêt protégés en zone spéciale
- Arbre protégé
- Haie protégée
- Rangée / allée d'arbres protégée
- Bosquet protégé
- Immeubles protégés

- Immeuble protégé; catégorie 1
- Immeuble protégé; catégorie 2
- Immeuble protégé; catégorie 3
- Secteur d'harmonisation

Voir décision d'approbation de la DIME du

17 SEP. 2025

P. 4

| NO | X       | Y       | NO | X       | Y       |
|----|---------|---------|----|---------|---------|
| 1  | 2576479 | 1202709 | 17 | 2577305 | 1202696 |
| 2  | 2576486 | 1202698 | 18 | 2577129 | 1202733 |
| 3  | 2576487 | 1202621 | 19 | 2577115 | 1202787 |
| 4  | 2576450 | 1202609 | 20 | 2577083 | 1202800 |
| 5  | 2576486 | 1202594 | 21 | 2576765 | 1202284 |
| 6  | 2576632 | 1202448 | 22 | 2576776 | 1202271 |
| 7  | 2576639 | 1202496 | 23 | 2576814 | 1202236 |
| 8  | 2576642 | 1202454 | 24 | 2576816 | 1202226 |
| 9  | 2576721 | 1202540 | 25 | 2576849 | 1202189 |
| 10 | 2577090 | 1202461 | 26 | 2576874 | 1202221 |
| 11 | 2577162 | 1202468 | 27 | 2576837 | 1202254 |
| 12 | 2577163 | 1202503 | 28 | 2576854 | 1202268 |
| 13 | 2577173 | 1202522 | 29 | 2576976 | 1202307 |
| 14 | 2577204 | 1202555 | 30 | 2576967 | 1202331 |
| 15 | 2577216 | 1202565 | 31 | 2576947 | 1202344 |
| 16 | 2577292 | 1202635 | 32 | 2576886 | 1202236 |
| 16 | 2577212 | 1202571 |    |         |         |

##### Autres éléments superposés

- Constatation de la nature forestière

##### Informations indicatives

- Limite communale

- Espace réservé aux eaux

Secteurs de dangers naturels liés à l'eau

- Danger élevé
- Danger moyen
- Danger faible
- Danger résiduel

Boisements hors zone à bâtir

- Arbre protégé
- Haie protégée

Voir décision d'approbation de la DIME du

17 SEP. 2025

P. 5

Source des données pour la modification du PAL  
Carte des dangers naturels du canton de Fribourg  
Données cadastrales : Géoportail, Etat de Fribourg  
Recensement des biens culturels : SBC

Voir décision d'approbation de la DIME du

17 SEP. 2025

P. 5



Gemeinde Murten / Sektor Galmiz

Freiburger Strafanstalt FRSA  
Erweiterung des Standorts Bellechasse

### Änderung Zonennutzungsplan

Genehmigung

Massstab 1:5'000

Öffentliche Auflage mit Publikation im Amtsblatt Nr. .... vom .....

Vom Gemeinderat Murten beschlossen am .....

Die Stadtschreiberin Die Stadtpräsidentin

Durch die Direktion für Raumentwicklung, Infrastruktur, Mobilität und Umwelt genehmigt am .....

Der Staatsrat, Direktor

6. Dezember 2024

Mandat : 2123  
Dokument : 2123\_Bellechasse\_PAZ.aprx  
Planformat : 84/49

#### ARCHAM ET PARTENAIRES SA

Aménagement du territoire et urbanisme

Route du Jura 43, 1700 Fribourg  
Téléphone 026 347 10 90  
info@archam.ch, www.archam.ch

### Gemeinde Murten / Sektor Galmiz Auszug Zonennutzungsplan (geändert)

#### Legende

##### Nutzungszone

- Spezialzone Strafanstalt, Baubereich
- Spezialzone Strafanstalt, Freihaltebereich
- Landwirtschaftszone

##### Geschützte Elemente

- Gehölze ausserhalb des Waldareals, in der Spezialzone
- Baum geschützt

##### Hinweise

- Gemeindegrenze
- Raumbedarf Gewässer
- Naturgefahrensektoren (Hochwasser)
- Erhebliche Gefahr
- Mittlere Gefahr
- Geringer Gefahr
- Restgefahr