



GEMEINDE RIED BEI KERZERS

ZONENNUTZUNGSPLAN
BODENNUTZUNG UND LANDSCHAFT

MASSSTAB: 1:5'000
PLANGROSSE: 84 x 120
FASSUNG: GENEHMIGUNGSDOSSIER
DATUM: JUNI 2017

STAUFFACHER + PARTNER AG
BERNSTRASSE 30, 3280 MURTEN
INGENIEUR- UND VERMESSUNGSBÜRO
TEL. 026 672 98 88 www.geo-see.ch

Plangrundlage: Bew Nr. 023/17.02.06/178
Ingenieur- und Vermessungsbüro
Stauffacher + Partner AG, 3280 Murten

ÖFFENTLICHE AUFLAGE:

Die 3. öffentliche Auflage erfolgte gemäss Amtsblatt Nr. 8 vom 24. Februar 2017
Die 2. öffentliche Auflage erfolgte gemäss Amtsblatt Nr. 45 vom 08. November 2013
Die 1. öffentliche Auflage erfolgte gemäss Amtsblatt Nr. 38 vom 20. September 2013

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES

Durch den Gemeinderat Ried bei Kerzers angenommen am: 12. Juni 2017

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindevizepräsident:

Genehmigt durch die Direktion für Raumentwicklung, Infrastruktur, Mobilität und Umwelt am: 15. JAN. 2025

Der Stabsrat, Direktor:

ZUR ORIENTIERUNG

- Kantonsgrenze
- Gemeindegrenze
- Führung Hochspannungsleitung
- Schiessanlage 300m
- Führung Hochdruckleitung
- Standort Mobilfunkantenne

NUTZUNGSZONEN

- Kernzone (KZ)
- Wohnzone schwacher Dichte (WS)
- Arbeitszone (AZ)
- Zone von allgemeinem Interesse (ZAI)
- Gebietsbezeichnung ZAI
- Sonderzone (SZLP)
- Primärer für Diversifizierte Landwirtschaft (PDL)
- Ortsbildschutzbereich
- Waldareal (WA)
- Landschaftszone
- Landschaftsschutzbereich
- Naturschutzgebiet (nationale Bedeutung)
- Naturschutzgebiet (lokale Bedeutung)
- Kompensationsmassnahmen BVK Ried-Murten
- Jagdschutzgebiet Perretengraben-Brand

Geschützte Kulturgüter und Naturelemente

- Einzelblume innerhalb der Bauzone
- Hecke innerhalb der Bauzone
- Amphibienlebensgebiete
- Geschützte Bauten, Kategorie 1
- Geschützte Bauten, Kategorie 2
- Geschützte Bauten, Kategorie 3
- Andere geschützte Objekte
- Moschulte mit Umgebung
- Findling

Überlagerte Perimeter

- Archäologische Perimeter
- Hindernisbegrenzung Flugfeld Bellechasse
- Baubestand Wald

Hinweise

- Belasteter Ablagerungsstandort, nicht untersuchungsbedürftig
- Belasteter Betriebsstandort, nicht untersuchungsbedürftig
- Offene Fliessgewässer
- Eingedolte Fliessgewässer
- Raumbedarf Gewässer in Meter (siehe ZNP Raumbedarf Gewässer)
- Raumbedarf < m ab Achse Gewässer

Alle Gehölze (Einzelbäume, Baumreihen, Hecken, Feldgehölze, Waldstreifen) ausserhalb des Waldareals und ausserhalb der Bauzone, welche standortgerecht sind und einen ökologischen oder landschaftlichen Wert aufweisen, sind gemäss Art. 22 NatG geschützt.

