



ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Direction des institutions, de l'agriculture
et des forêts DIAF
Direktion der Institutionen und der Land-
und Forstwirtschaft ILFD

Liebfrauengasse 2, Postfach, 1701 Freiburg

T +41 26 305 22 05, F +41 26 305 22 11
ilfd-gs@fr.ch, www.fr.ch/ilfd

2012-026. Waldfeststellung auf dem Gemeindegebiet Düdingen, Sektoren Sagerainstrasse, Grubenweg, Horiastrasse, Weiermattweg; Rächholderberg, Halta; Schürli, Santihansweg, Stilles Tal; Haslera, Chlempaholz; Brugeraholz; Schiffenen; Horiawald; Guggerhorn.

Die Vorsteherin der Direktion der Institutionen und der Land- und Forstwirtschaft

Gestützt auf

das Bundesgesetz vom 4. Oktober 1991 über den Wald (WaG);
die Verordnung vom 30. November 1992 über den Wald (WaV);
das Gesetz vom 2. März 1999 über den Wald und den Schutz vor Naturereignissen (WSG);
das Reglement vom 11. Dezember 2001 über den Wald und den Schutz vor Naturereignissen (WSR);
das Gesetz vom 23. Mai 1991 über die Verwaltungsrechtspflege (VRG);
die Akten.

In Erwägung

Gegenstand

Im Rahmen der Ortsplanungsrevision der Gemeinde Düdingen wurde in jenen Bereichen, wo Bauzonen an den Wald grenzen oder zukünftig grenzen sollen, ein Waldfeststellungsverfahren durchgeführt.

Auf den vom Ingenieur- und Vermessungsbüro Jean Hodler AG, Alterswil, am 19. Juli 2010 (erste Auflage) bzw. 14. März 2011 (zweite Auflage) erstellten Plänen im Massstab von 1:1000 ist der Wald gemäss den erwähnten Vorschriften eingetragen.

Formelles

Die Zuständigkeit der Direktion der Institutionen und der Land- und Forstwirtschaft, zu beurteilen, ob eine Fläche als Wald gilt, ist durch Art. 10 WaG im Zusammenhang mit Art. 21 WSG gegeben.

Beim Erlass und bei der Revision von Nutzungsplänen nach dem Raumplanungsgesetz ist eine Waldfeststellung in jenem Bereich anzuordnen, wo Bauzonen an den Wald grenzen oder in Zukunft grenzen sollen (Art. 10 Abs. 2 WaG).

Neue Bestockungen ausserhalb dieser Waldgrenzen gelten nicht als Wald (Art. 13 Abs. 2 WaG).

Als Wald gilt jede Fläche, die mit Waldbäumen oder Waldsträuchern bestockt ist und Waldfunktionen erfüllen kann. Entstehung, Nutzungsart und Bezeichnung im Grundbuch sind nicht massgebend (Art. 2 Abs. 1 WaG).



Nach Art. 22 und 18 WSG wurden die Pläne vom 3. September 2010 bis 3. Oktober 2010 (erste Auflage) bzw. vom 10. Februar 2012 bis 12. März 2012 (zweite Auflage) öffentlich aufgelegt. Im Rahmen der ersten Auflage gingen zwei Einsprachen ein, welche nach der Durchführung zweier Ortsbesichtigungen in Anwesenheit eines Vertreters des Amtes für Wald, Wild und Fischerei (WaldA) und der jeweiligen Einsprecher per schriftlicher Mitteilung vom 20. Januar 2011 (Gemeinde Düringen) bzw. 21. Juli 2011 (Implema Development AG) zurückgezogen wurden. Anlässlich der zweiten Auflage ging keine Einsprache ein.

Beschliesst:

1. Die auf den Plänen 1:1000 des Ingenieur- und Vermessungsbüros Jean Hodler AG, Alterswil, vom 19. Juli 2010 (erste Auflage) bzw. 14. März 2011 (zweite Auflage) als Wald ausgewiesenen Flächen in den Sektoren Sagerainstrasse, Grubenweg, Horiastrasse, Weiermattweg; Rächholderberg, Halta; Schürli, Santihansweg, Stilles Tal; Haslera, Chlempaholz; Brugeraholz; Schiffenen; Horiawald sowie Guggerhorn gelten als Wald im Sinne der Waldgesetzgebung.
Bezüglich der Artikel 4948, 4950, 4951, 4891, 5791, 5793, 5795, 4910, 4920, 5219, 5220 und 4922 GB ersetzt die auf dem Plan Rächholderberg vom 14. März 2011 festgelegte Waldgrenze die durch den Plan Rächholderberg, Halta vom 19. Juli 2010 definierte Waldgrenze.
2. Es wird eine Gebühr von Fr. 250.- erhoben. Dieser Betrag wird dem Kontokorrent der Gemeinde Düringen bei der Finanzverwaltung belastet.
3. Dieser Entscheid wird mitgeteilt an :
 - a) das Amt für Wald, Wild und Fischerei, mit Plänen, für sich (1 Expl.);
 - b) Verteilung durch das Amt für Wald, Wild und Fischerei an:
 - die Gemeinde Düringen, mit Plänen (1 Expl.);
 - das Bau- und Raumplanungsamt, mit Plänen (2 Expl.);
 - den 2. Forstkreis, mit Plänen (1 Expl.);
 - die Buchhaltung des Amtes für Wald, Wild und Fischerei (1 Expl.);
 - das Ingenieur- und Vermessungsbüro, mit Plänen, für die Nachführung der Katasterpläne und den Eintrag der Anmerkung ins Grundbuch, unter Vorbehalt der Beschwerdefrist (1 Expl.).

Dieser Entscheid kann innert dreissig Tagen seit seiner Eröffnung mit Beschwerde an das Kantonsgericht, verwaltungsrechtliche Abteilung, Rte André-Piller 21, 1762 Givisiez, angefochten werden (Art. 79 Abs. 1 VRG).

Freiburg, 25. April 2012

Marie Garnier
Staatsrätin, Direktorin

WALDFESTSTELLUNG

vom Juni 2010

im Rahmen der Revision der Ortsplanung Düdingen

- Sagerainstrasse / Plan 7, 75
- Grubenweg, Horiastrasse / Plan 1, 7
- Weiermattweg / Plan 75

Oeffentliche Auflage vom 03. SEP. 2010 bis 03. OKT. 2010

- Legende:
- Waldfeststellung gemäss Ortsbesichtigung
 - Hecke
 - Wald gemäss Grundbuch, aufzuheben
 - Wald neu

Massstab 1:1000

Y: 581'150 X: 188'000

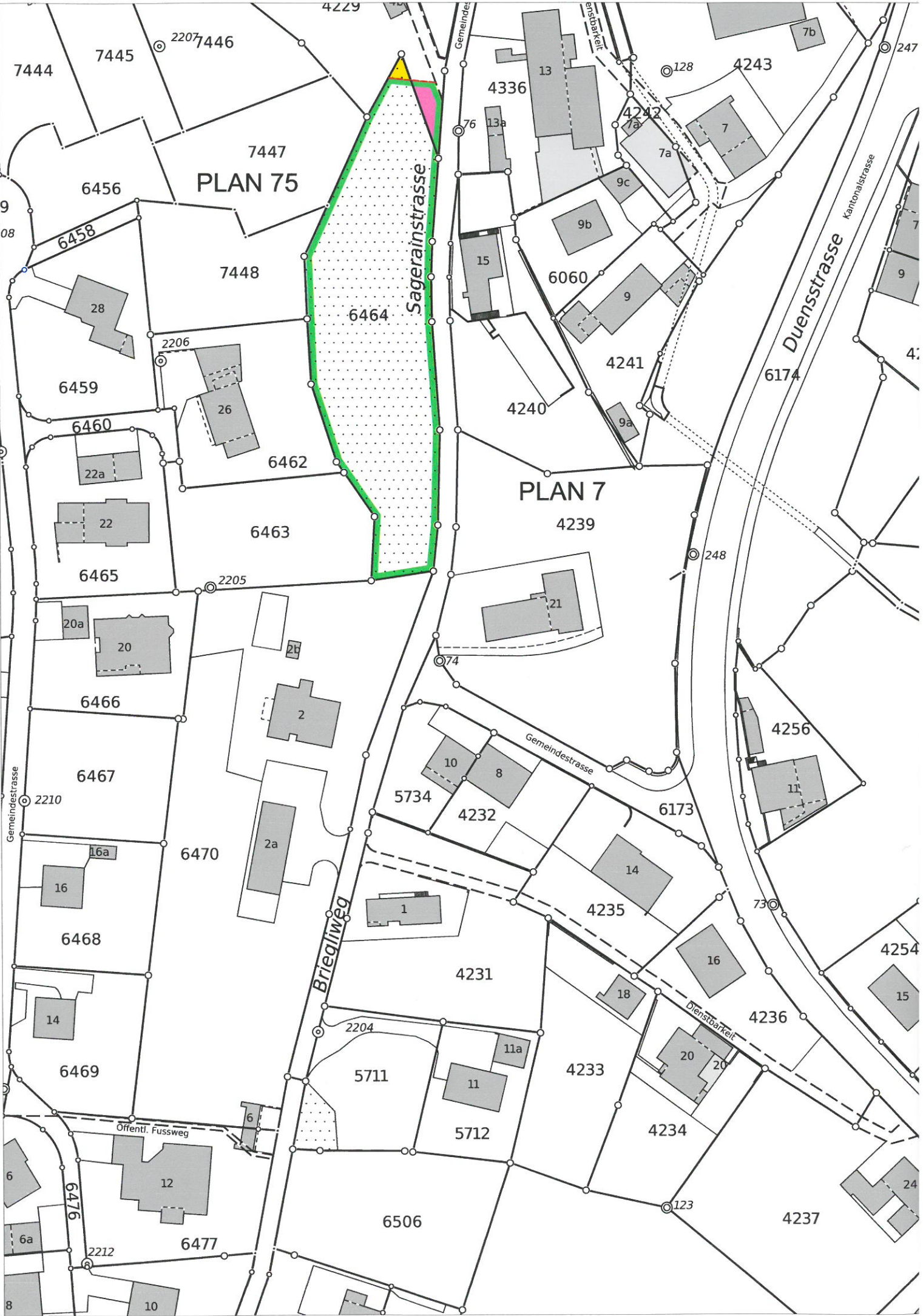


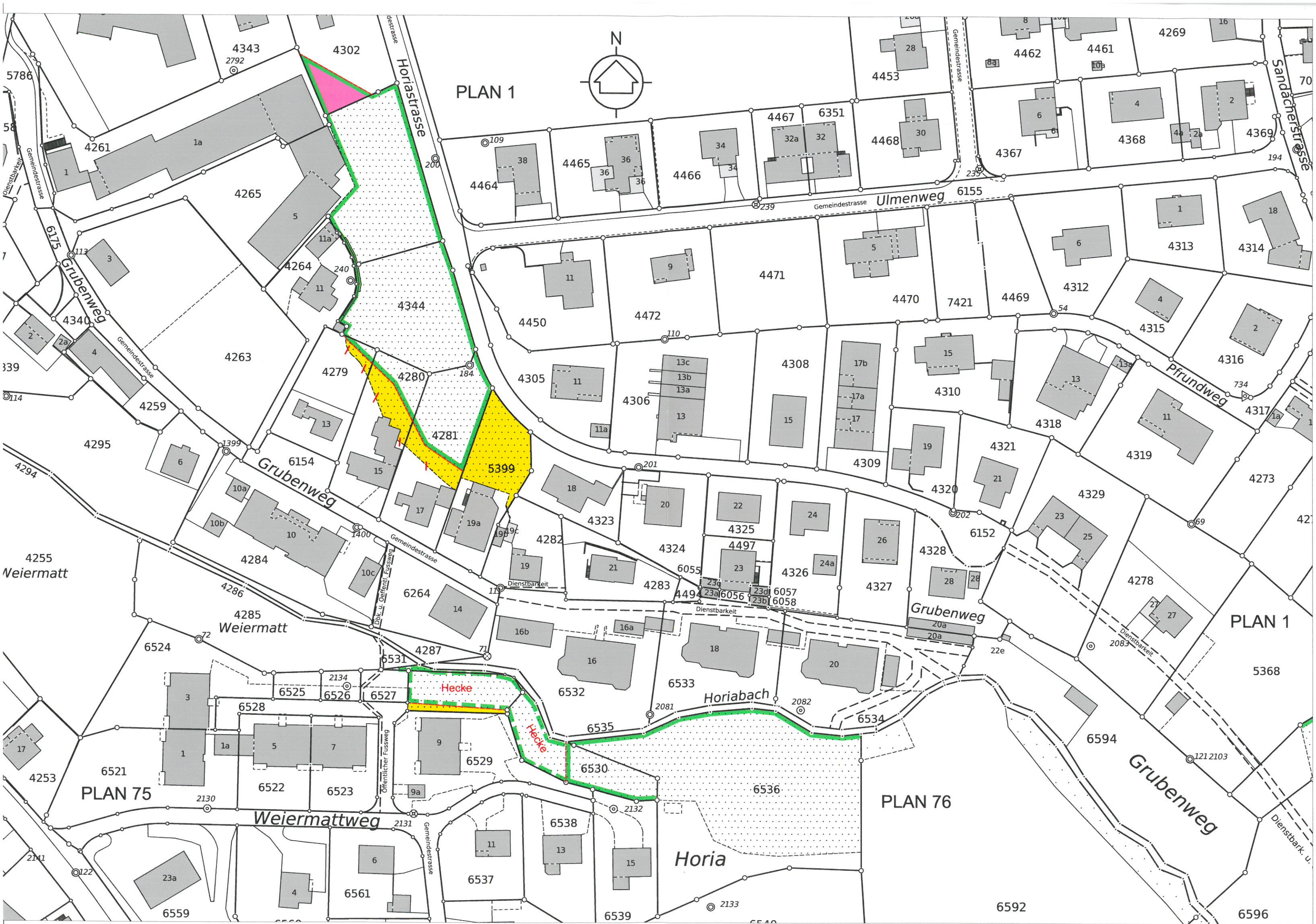
JEAN HODLER AG
Ingenieur und Vermessungsbüro
Hauptstrasse 54
1715 Alterswil
Tel. 026 494 23 23
Fax 026 494 18 07
alterswil@hodlersa.ch

Plan Nr.	Gez.	Kontr.	Datum	Bemerkung
1_14_15	BH	JJ	19.07.10	101057

Format 297 x 840 cm

Genehmigt vom Amt für Wald, Wild und Fischerei
Datum: 16 AOUT 2010
Der Forstingenieur
des 2. Kreises
Unterschrift: H. Thalmann





WALDFESTSTELLUNG

vom Januar 2011

im Rahmen der Revision der Ortsplanung Düdingen

- Rächholderberg / Plan 24, 25

Oeffentliche Auflage vom 10.2.2012 bis 12.3.2012

Legende:

- Waldfeststellung gemäss Ortsbesichtigung
- ▬ Hecke
- ▬ Wald gemäss Grundbuch, aufzuheben
- ▬ Wald neu

Massstab 1:1000

Y: 580'650 X: 188'650

Plan Nr.	Gez.	Kontr.	Datum	Bemerkung
2, 3 mod.	BH	JJ	14.03.2011	101057

Format 420 x 594 cm

Bewilligungsnummer 016/11.03.14/000

JEAN HODLER AG

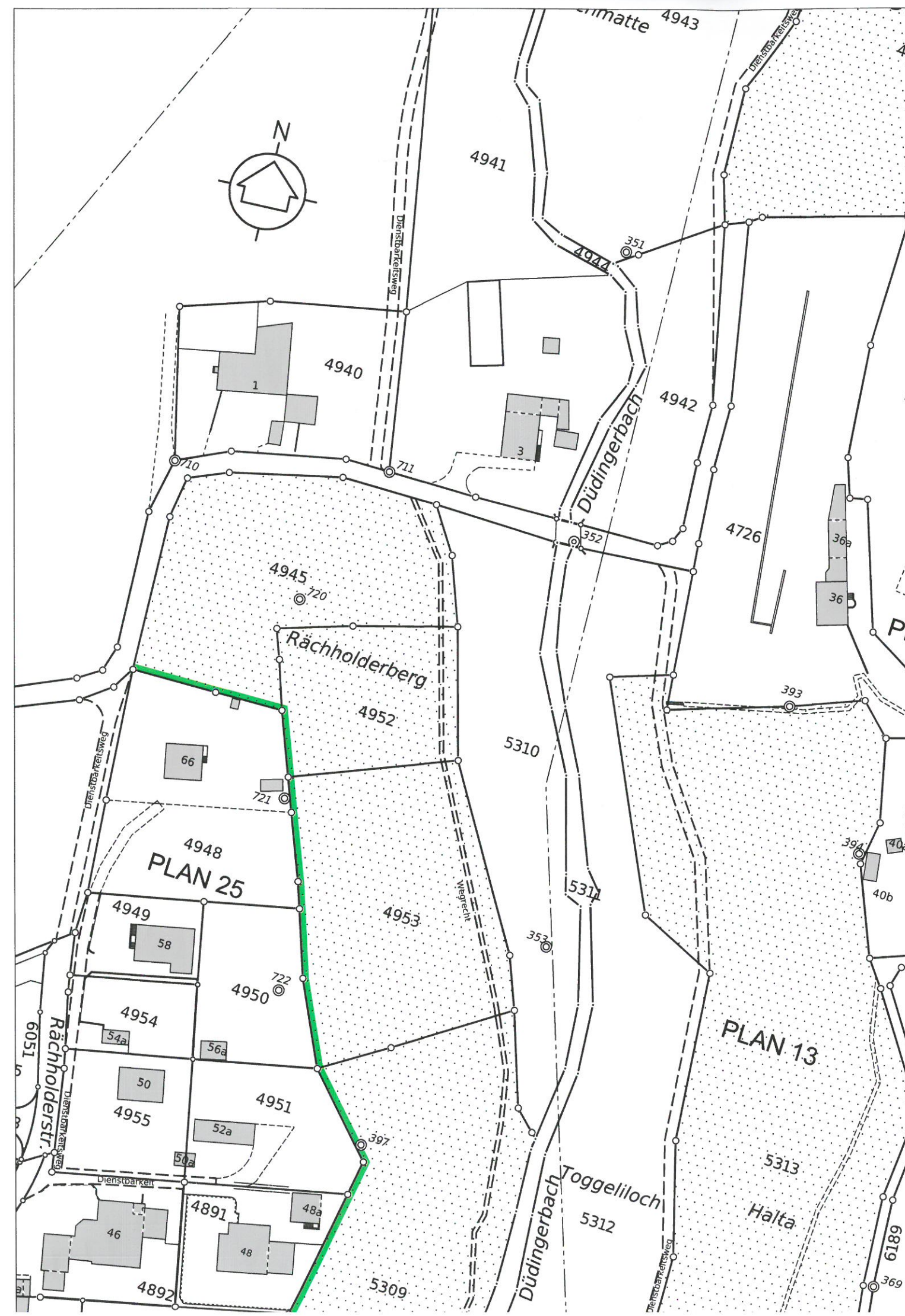
Ingenieur und Vermessungsbüro

Hauptstrasse 54
1715 Alterswil
Tel. 026 494 23 23
Fax 026 494 18 07
alterswil@hodlersa.ch

Genehmigt vom Amt für Wald, Wild und Fischerei

Datum: 04.04.2011

Unterschrift:

Der Forstingenieur
des 2. Kreises



WALDFESTSTELLUNG

vom Juni 2010

im Rahmen der Revision der Ortsplanung Düdingen

- Rächholderberg, Halta / Plan 13, 14, 24, 25

Oeffentliche Auflage vom 03. SEP. 2010 bis 03. OKT. 2010

Legende:

- Waldfeststellung gemäss Ortsbesichtigung
- Hecke
- Wald gemäss Grundbuch, aufzuheben
- Wald neu

Massstab 1:1000

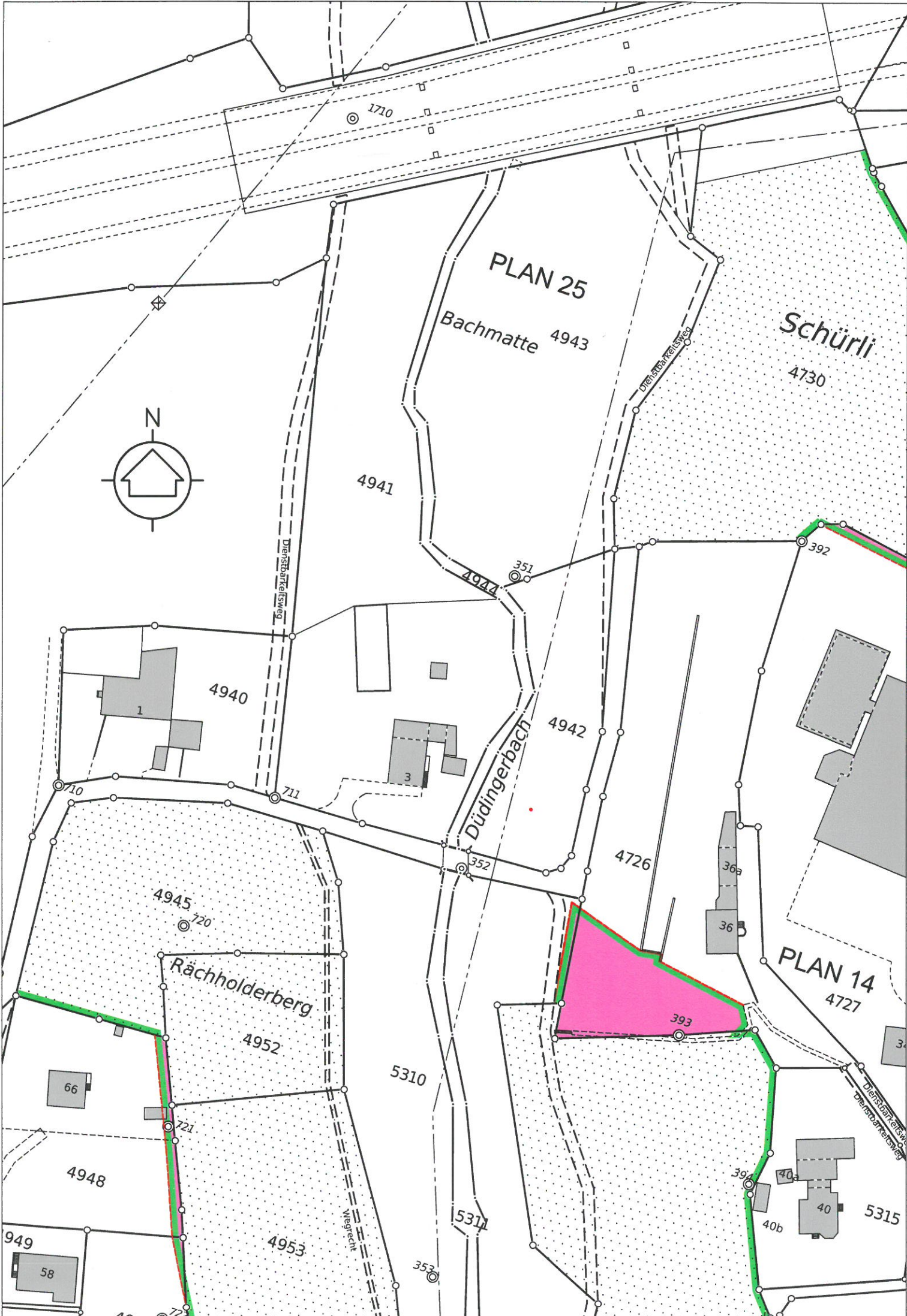
Y: 580'650 X: 188'650

Plan Nr.	Gez.	Kontr.	Datum	Bemerkung
2, 3	BH	JJ	19.07.10	101057

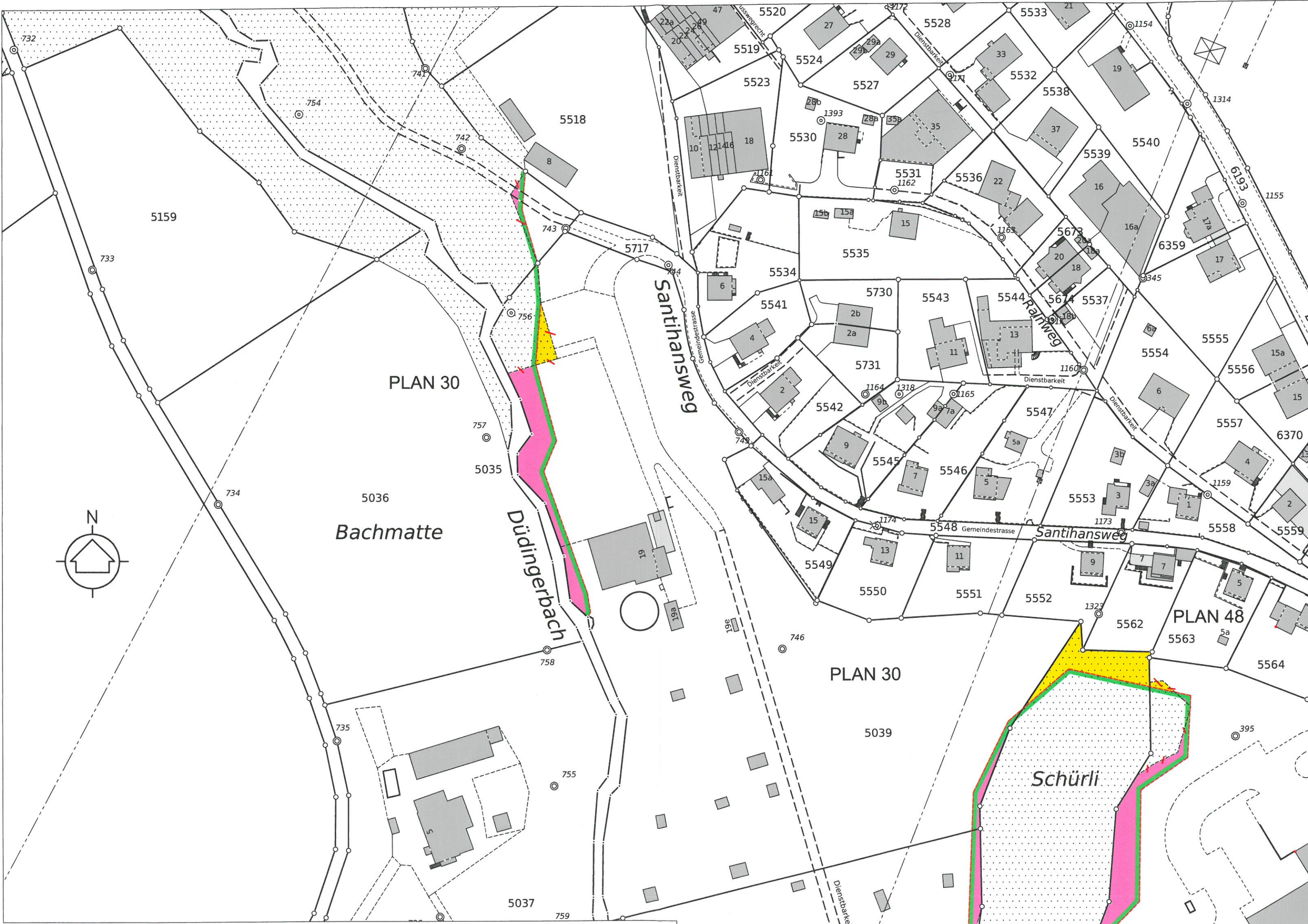
Format 420 x 594 cm

JEAN HODLER AG
Ingenieur und Vermessungsbüro
Hauptstrasse 54
1715 Alterswil
Tel. 026 494 23 23
Fax 026 494 18 07
alterswil@hodlersa.ch

Genehmigt vom Amt für Wald, Wild und Fischerei
Datum: 16. AUG. 2010 Der Forstingenieur des 2. Kreises
Unterschrift: A. Thalman







vom Juni 2010

- **Schürli, Santihansweg, Stilles Tal / Plan 14, 25, 30, 48**

Legende:

-  Waldfeststellung gemäss Ortsbesichtigung
 Hecke
 Wald gemäss Grundbuch, aufzuheben
 Wald neu

Y: 580'600 X: 189'250



JEAN HODLER AG
Ingenieur und Vermessungsbüro

Hauptstrasse 54
1715 Alterswil
Tel. 026 494 23 23
Fax 026 494 18 07
alterswil@hodlersa.ch

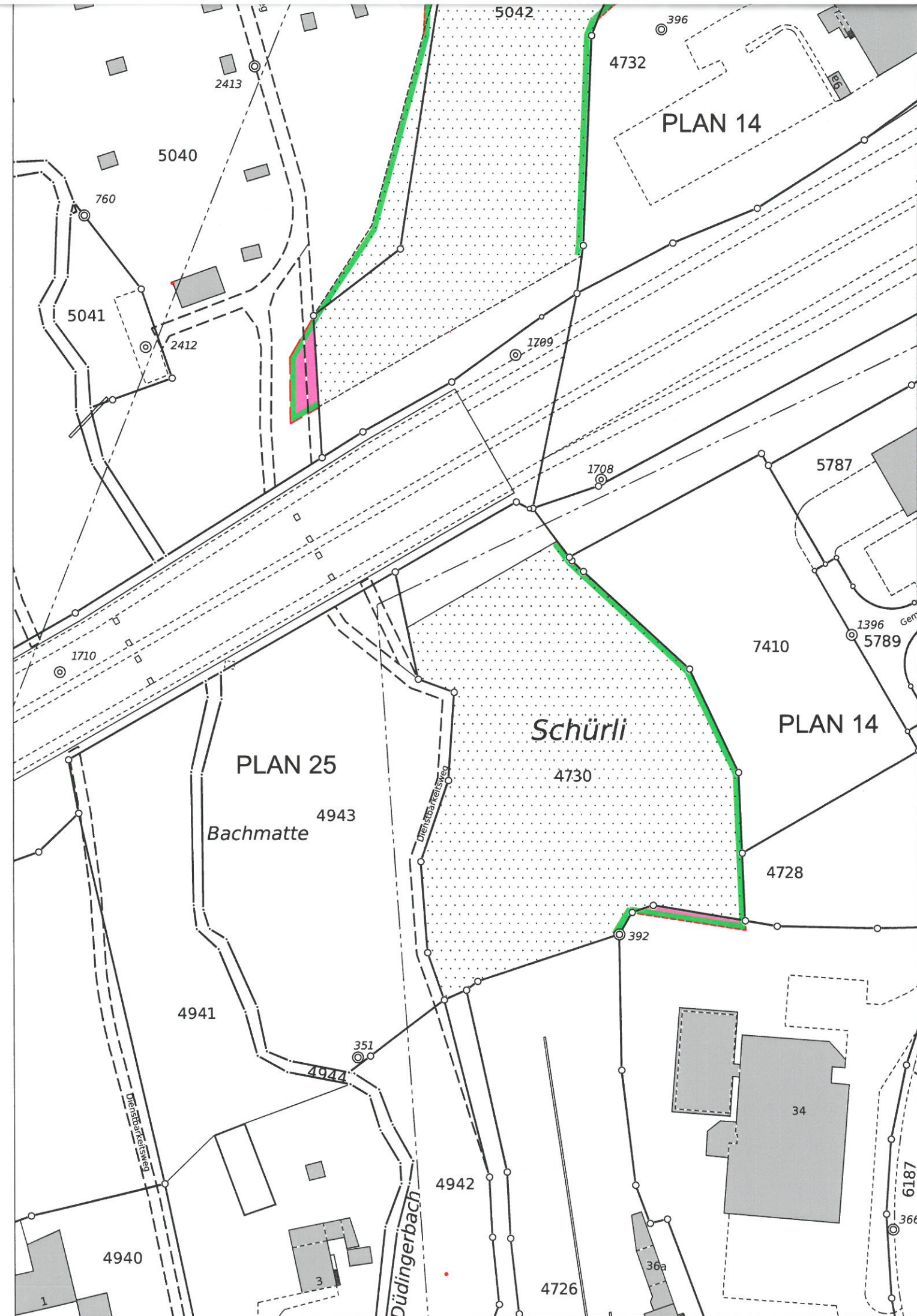
Plan Nr.	Gez.	Kontr.	Datum	Bemerkung
4_5_6	BH	JJ	19.07.10	101057

Format 420 x 594 cm

Genehmigt vom Amt für Wald, Wild und Fischerei

Datum: 16. AUG. 2010 Der Forstingenieur
des 2. Kreises

Unterschrift: A. Thalmann



WALDFESTSTELLUNG

vom Juni 2010

im Rahmen der Revision der Ortsplanung Düdingen

- **Haslera, Chlempaholz / Plan 10, 82**

Oeffentliche Auflage vom 03. SEP. 2010 bis 03. OKT. 2010

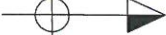
- Legende:
- Waldfeststellung gemäss Ortsbesichtigung
 - Hecke
 - Wald gemäss Grundbuch, aufzuheben
 - Wald neu

Massstab 1:1000

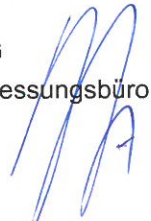
Y: 581'800 X: 189'400

Nr.	Gez.	Kontr.	Datum	Bemerkung
7	BH	JJ	19.07.10	101057

Format 297 x 420 cm



JEAN HODLER AG
Ingenieur und Vermessungsbüro
Hauptstrasse 54
1715 Alterswil
Tel. 026 494 23 23
Fax 026 494 18 07
alterswil@hodlersa.ch

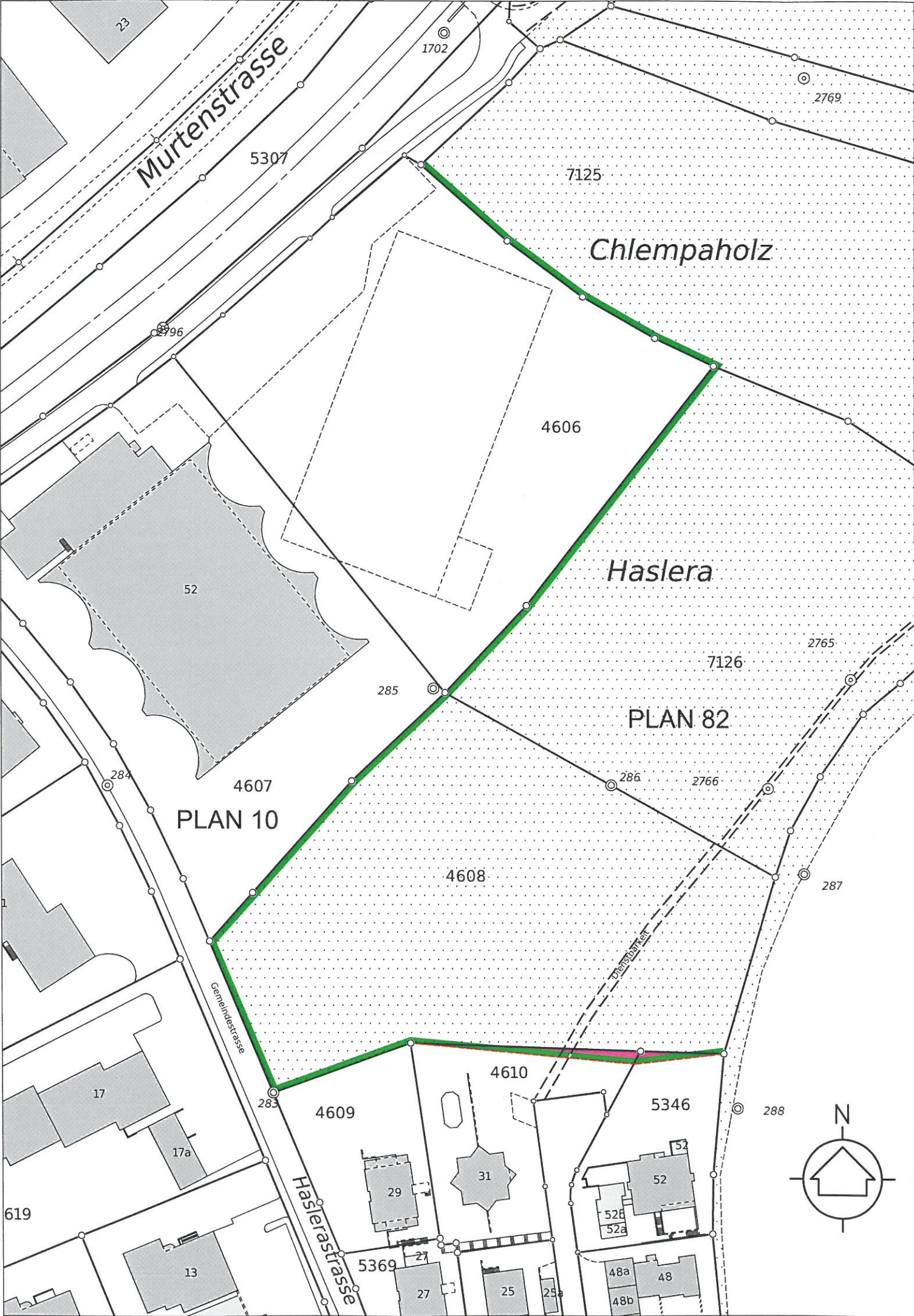


Genehmigt vom Amt für Wald, Wild und Fischerei

Datum: 16. AUG. 2010

Unterschrift: H. Thurner

Der Forstingenieur
des 2. Kreises



WALDFESTSTELLUNG

vom Juni 2010
im Rahmen der Revision der Ortsplanung Düdingen

- Brugeraholz / Plan 3, 5, 11, 81, 82

Oeffentliche Auflage vom 03. SEP. 2010 bis 03. OKT. 2010

- Legende:
- Waldfeststellung gemäss Ortsbesichtigung
 - Hecke
 - Wald gemäss Grundbuch, aufzuheben
 - Wald neu

Massstab 1:1000

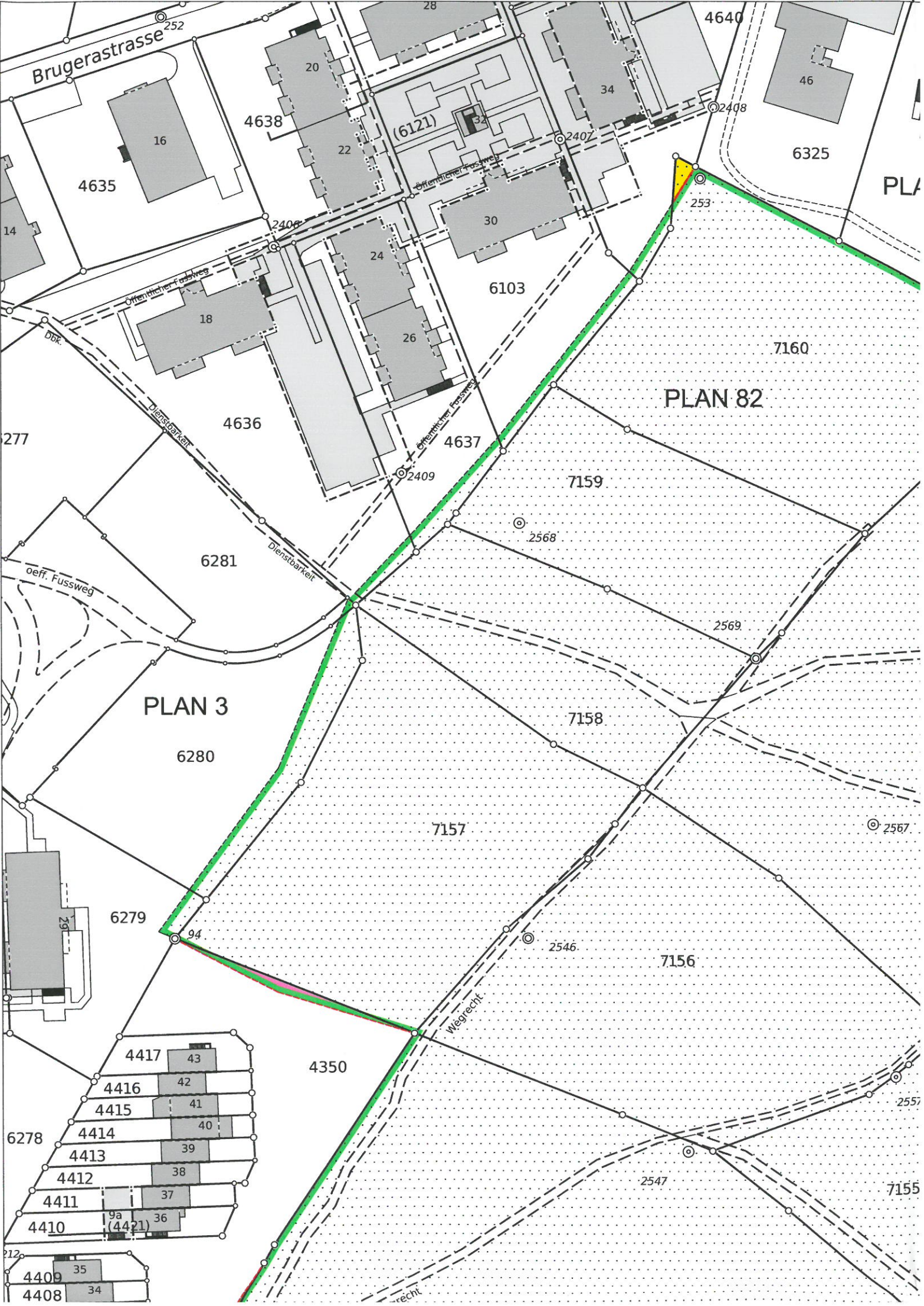
Y: 581'900 X: 188'600

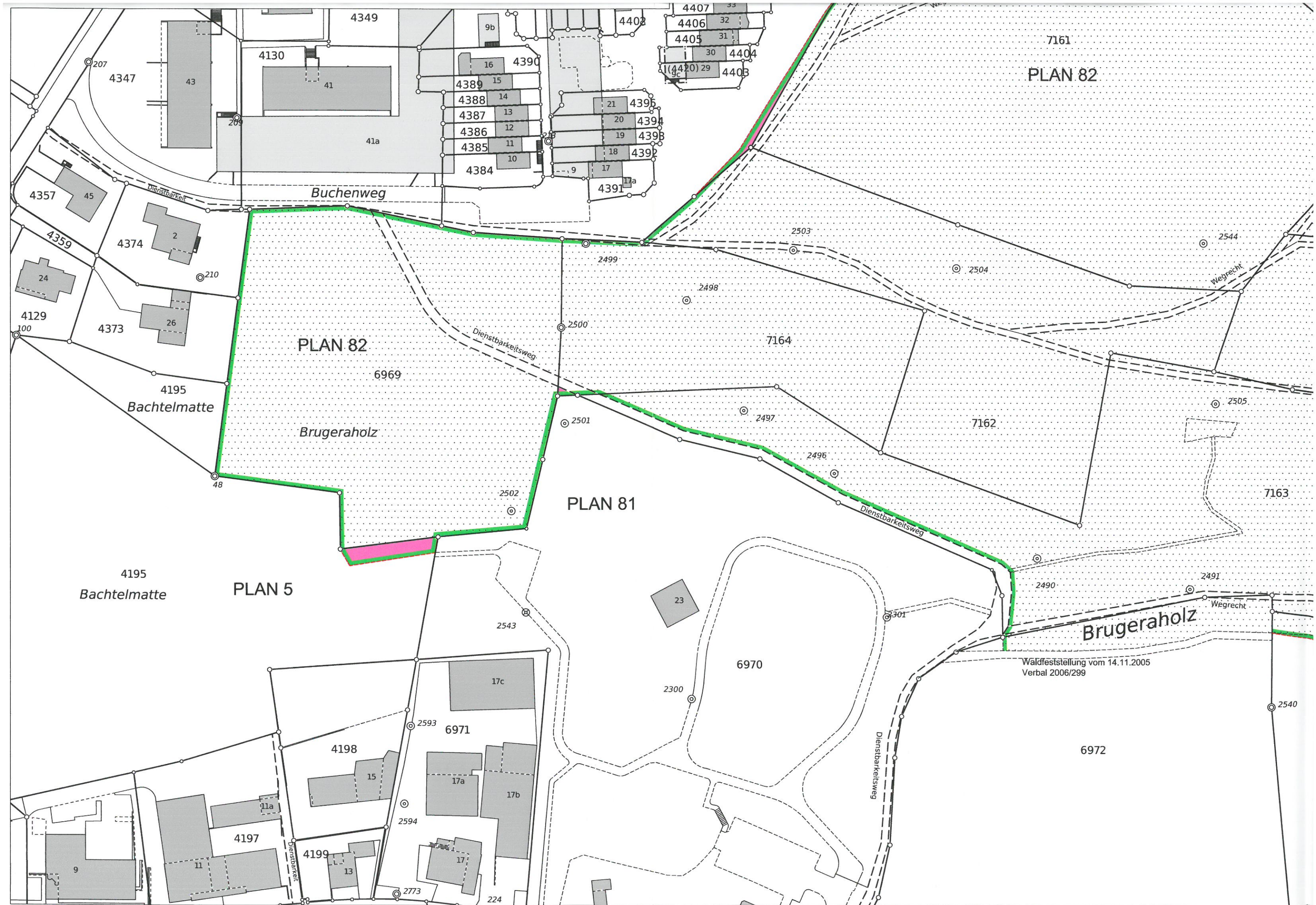
Nr.	Gez.	Kontr.	Datum	Bemerkung
8-12	BH	JJ	19.07.10	101057

Format 594 x 840 cm

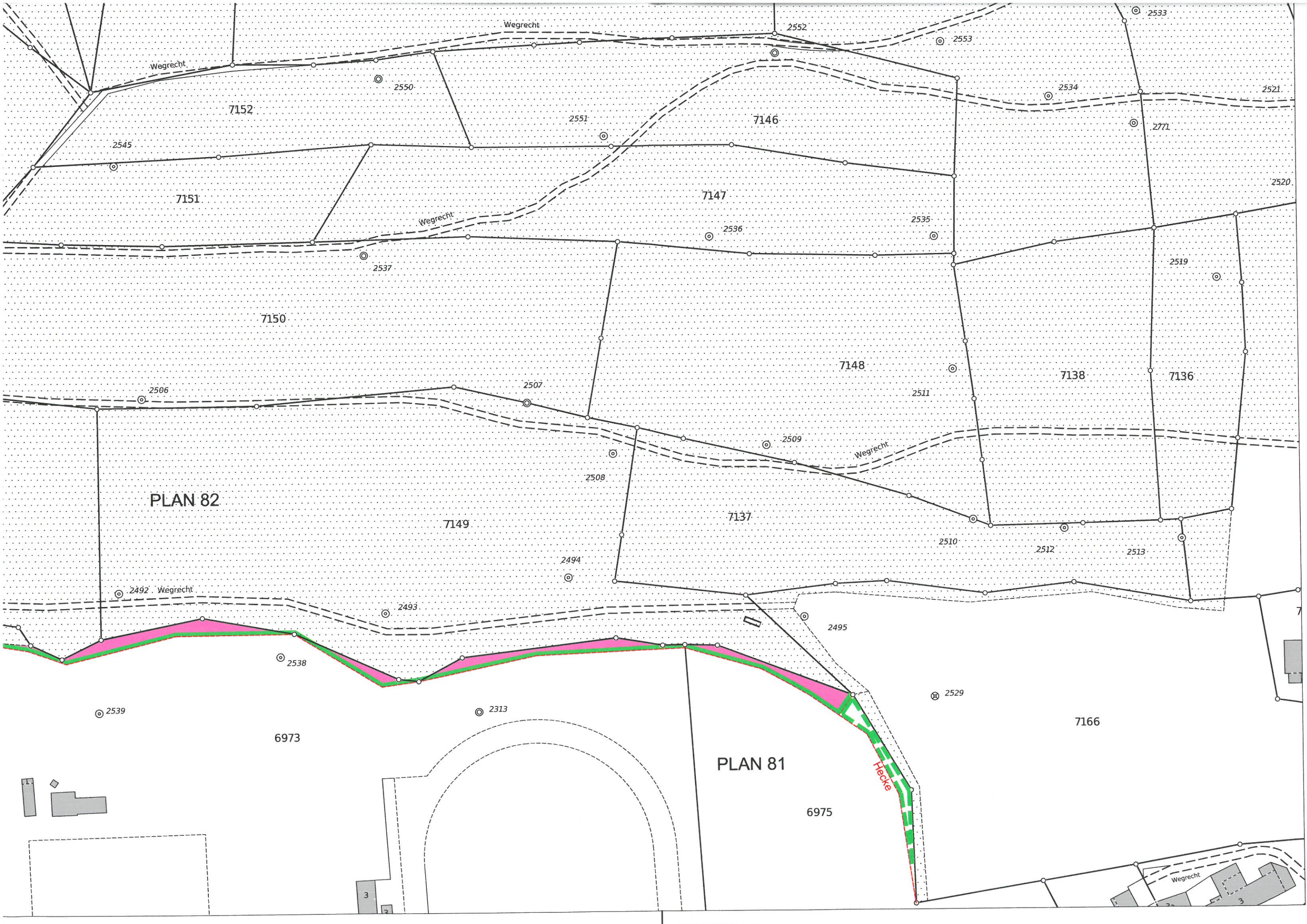
JEAN HODLER AG
Ingenieur und Vermessungsbüro
Hauptstrasse 54
1715 Alterswil
Tel. 026 494 23 23
Fax 026 494 18 07
alterswil@hodlersa.ch

Genehmigt vom Amt für Wald, Wild und Fischerei
16 AOUT 2010
Datum:
Unterschrift: *A. Thalmann*
Der Forstingenieur
des 2. Kreises









PLAN 82

PLAN 81

7152

7151

7150

7149

7147

7146

7148

7138

7136

7137

7166

6973

6975

Wegrecht

Wegrecht

Wegrecht

Wegrecht

2545

2550

2551

2552

2553

2533

2534

2521

2771

2520

2535

2536

2537

2506

2507

2508

2509

2511

2510

2512

2513

2492 Wegrecht

2493

2494

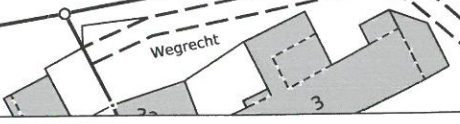
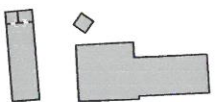
2495

2529

2538

2539

2313



Hecke

WALDFESTSTELLUNG

vom Juni 2010

im Rahmen der Revision der Ortsplanung Düdingen

- Schiffenen / Plan 53

Oeffentliche Auflage vom03. SEP. 2010..... bis03. OKT. 2010.....

Legende:

- Waldfeststellung gemäss Ortsbesichtigung
- Hecke
- Wald gemäss Grundbuch, aufzuheben
- Wald neu

Massstab 1:1000

Y: 580'950 X: 192'100



JEAN HODLER AG
Ingenieur und Vermessungsbüro
Hauptstrasse 54
1715 Alterswil
Tel. 026 494 23 23
Fax 026 494 18 07
alterswil@hodlersa.ch

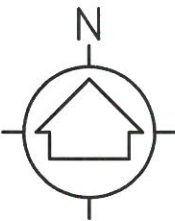
Nr.	Gez.	Kontr.	Datum	Bemerkung
17	BH	JJ	19.07.10	101057

Format 297 x 420 cm

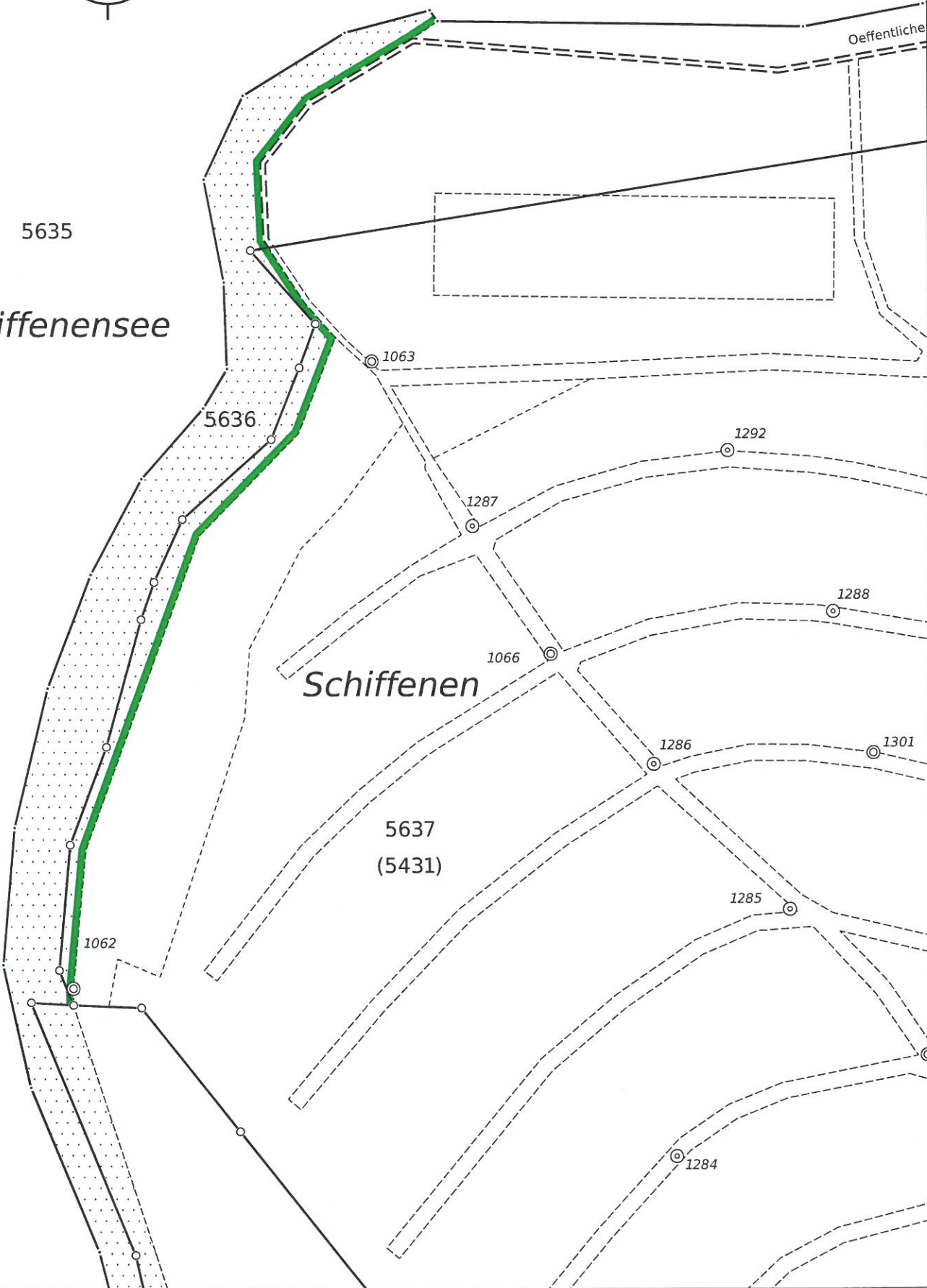
Genehmigt vom Amt für Wald, Wild und Fischerei

Datum: 16. AUG. 2010
Der Forstingenieur
des 2. Kreises

Unterschrift: A. Thalman



5635
Schiffenensee



WALDFESTSTELLUNG

vom Juni 2010

im Rahmen der Revision der Ortsplanung Düdingen

- Horiawald / Plan 1, 76, 81

Oeffentliche Auflage vom 03. SEP. 2010 bis 03. OKT. 2010

Legende:

- Waldfeststellung gemäss Ortsbesichtigung
- Hecke
- Wald gemäss Grundbuch, aufzuheben
- Wald neu

Massstab 1:1000

Y: 581'700 X: 187'900

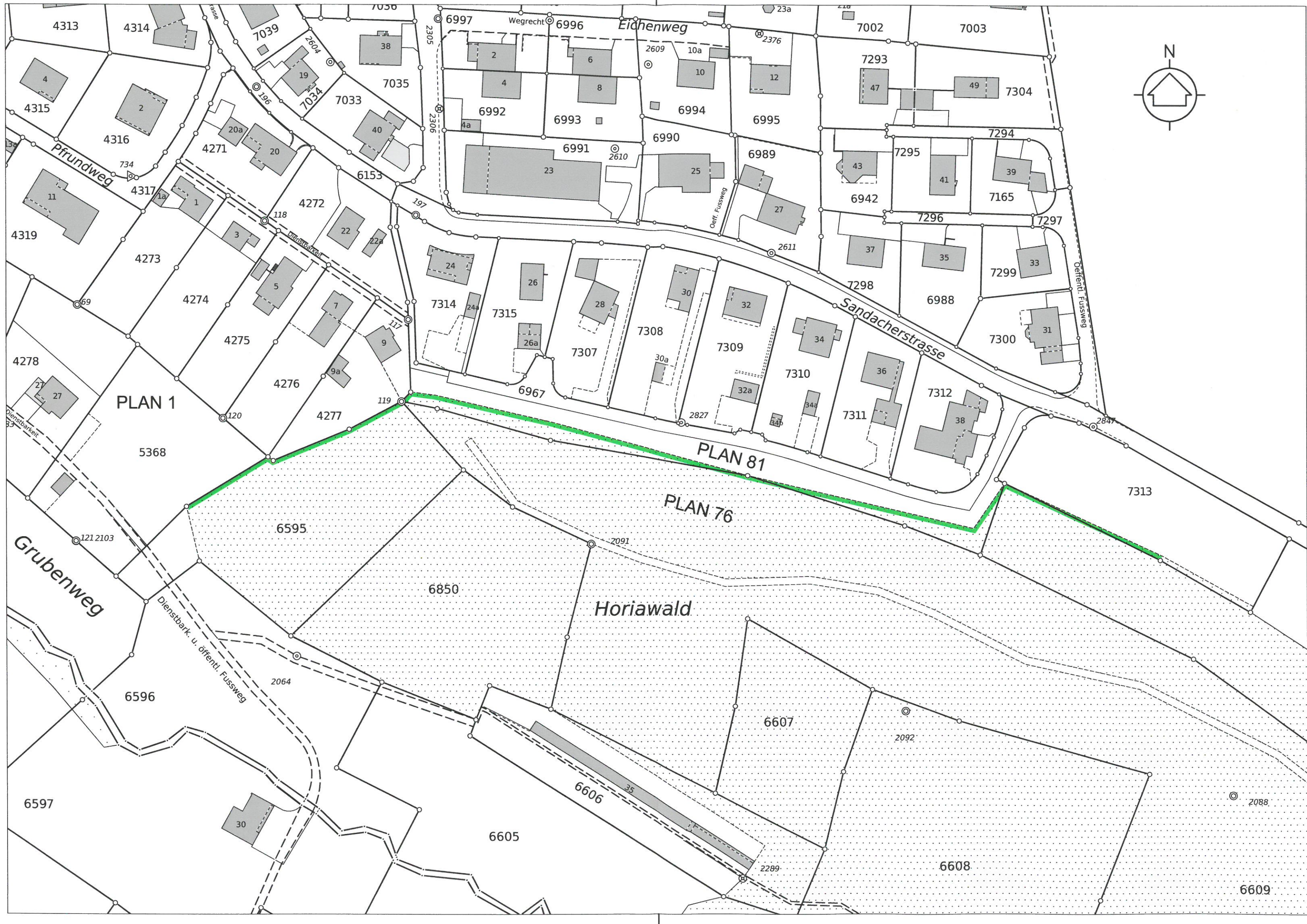


JEAN HODLER AG
Ingenieur und Vermessungsbüro
Hauptstrasse 54
1715 Alterswil
Tel. 026 494 23 23
Fax 026 494 18 07
alterswil@hodlersa.ch

Nr.	Gez.	Kontr.	Datum	Bemerkung
17	BH	JJ	19.07.10	101057

Format 297 x 630 cm

Genehmigt vom Amt für Wald, Wild und Fischerei
Datum: 16. AUG. 2010
Der Forstingenieur
des 2. Kreises
Unterschrift: H. Thalman



WALDFESTSTELLUNG

vom Januar 2011

im Rahmen der Revision der Ortsplanung Düdingen

- **Guggerhorn / Plan 76**

Oeffentliche Auflage vom 10.2.2012 bis 12.3.2012

Legende:

- Waldfeststellung gemäss Ortsbesichtigung
- ▬ Hecke
- ▬ Wald gemäss Grundbuch, aufzuheben
- ▬ Wald neu

Massstab 1:1000

Y: 580'950 X: 187'450



JEAN HODLER AG
Ingenieur und Vermessungsbüro
Hauptstrasse 54
1715 Alterswil
Tel. 026 494 23 23
Fax 026 494 18 07
alterswil@hodlersa.ch

Nr.	Gez.	Kontr.	Datum	Bemerkung
18 mod.	BH	JJ	14.03.2011	101057

Format 297 x 420 cm

Bewilligungsnummer 016/11.03.14/000

Genehmigt vom Amt für Wald, Wild und Fischerei

Datum: 04.04.2011Der Forstingenieur
des 2. Kreises

Unterschrift:

