

COMMUNE DE LULLY / FR

PLAN D'AMENAGEMENT LOCAL

PLAN D'AFFECTATION DES ZONES

Ech 1/5000

LULLY 22.05

URBASOL SA ROUTE JO SIFFERT 4 1762 GIVISIEZ DATE: FEVRIER 2021

- ZONES D'AFFECTATION**
- ZPSC ZONE DE PROTECTION DU SITE CONSTRUIT
 - ZCV ZONE DE CENTRE VILLAGE
 - ZRFD ZONE RESIDENTIELLE A FAIBLE DENSITE
 - ZM ZONE MIXTE
 - ZPTM ZONE DE PREPARATION ET TRAITEMENT DE MATERIAUX
 - ZACT-PS ZONE D'ACTIVITES A PRESCRIPTIONS SPECIALES
 - ZACT-S ZONE D'ACTIVITES SPECIALES
 - ZACT-I ZONE D'ACTIVITES I
 - ZACT-II ZONE D'ACTIVITES II
 - ZAE ZONE D'ACTIVITES EQUESTRES
 - ZGAR ZONE DE CARRIERE
 - ZIG ZONE D'INTERET GENERAL 1, 2, 3, 4, 5
 - ZSIR ZONE SPECIALE D'INTERET REGIONAL
 - ZPCE ZONE DE PROTECTION DES COURS D'EAU
 - ZVE ZONE DE VERGER
 - AF AIRE FORESTIERE
 - ZA ZONE AGRICOLE

ELEMENTS SUPERPOSES

- CARTE DES DANGERS NATURELS "Plateau fribourgeois CDN 2014" - DANGER ELEVE
- CARTE DES DANGERS NATURELS "Plateau fribourgeois CDN 2014" - DANGER MOYEN
- CARTE DES DANGERS NATURELS "Plateau fribourgeois CDN 2014" - DANGER FAIBLE
- CARTE DES DANGERS NATURELS "Plateau fribourgeois CDN 2014" - DANGER RESIDUEL
- CARTE DES DANGERS NATURELS "Plateau fribourgeois CDN 2014" - DANGER INDICATIF
- BATIMENT NON SOUMIS A L'INDICE BRUT D'UTILISATION DU SOL
- AIRE INCONSTRUCTIBLE
- SECTEUR A PRESCRIPTIONS PARTICULIERES
- ESPACE RESERVE AUX EAUX
- PERIMETRE ARCHEOLOGIQUE
- PERIMETRE DE PROTECTION DE LA NATURE - ZONE ALLUVIALE D'IMPORTANCE LOCALE
- ARBRE - BOISEMENT HORS FORET
- VERGER - BOISEMENT HORS FORET
- HAIE / SURFACE BOISEE - BOISEMENT HORS FORET
- ELEMENT NATUREL PROTEGE - COMPENSATION ECOLOGIQUE DU REMANIEMENT PARCELLAIRE
- DISTANCE A RESPECTER - CONSTATATION DE LA NATURE FORESTIERE EFFECTUEE
- SITE POLLUE - AIRE D'EXPLOITATION / SITE DE STOCKAGE
- PRAIRIE ET PATURAGE SEC D'IMPORTANCE NATIONALE
- CORRIDOR A FAUNE D'IMPORTANCE SUPRA-REGIONALE
- SITES DE REPRODUCTION DE BATRACIENS D'IMPORTANCE CANTONALE / objet itinerant - objet fixe
- IMMEUBLE PROTEGE - CATEGORIE 1/2/3
- VOIE HISTORIQUE IVS D'IMPORTANCE NATIONALE - CATEGORIES 2/3

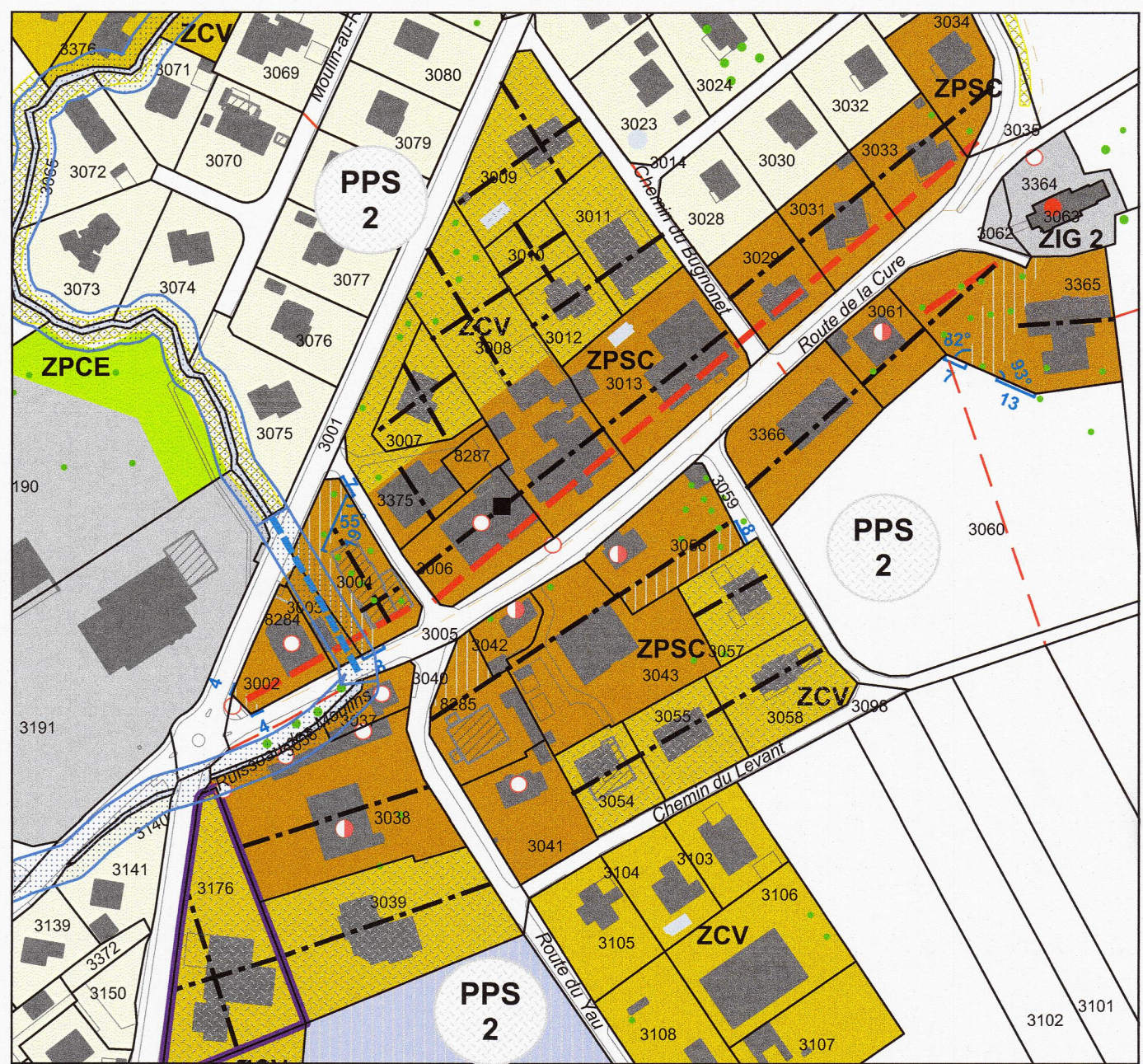
INFORMATIONS INDICATIVES

- COURS D'EAU
- COURS D'EAU SOUS-TERRAINS
- ZONE DE PROTECTION DES EAUX SOUTERRAINES S1/S2/S3
- CONDUITE DE GAZ
- LIGNE ELECTRIQUE
- LIGNE DE TIR
- PERIMETRE COMMUNAL

LES COTATIONS DE LA ZONE A BATIR ET DES AIRES INCONSTRUCTIBLES SONT INDICATIVES. LES DONNEES NUMERIQUES SONT DISPONIBLES A L'ADMINISTRATION COMMUNALE DE LULLY OU AU BUREAU URBASOL SA info@urbasol.ch

Lully - détail du centre village

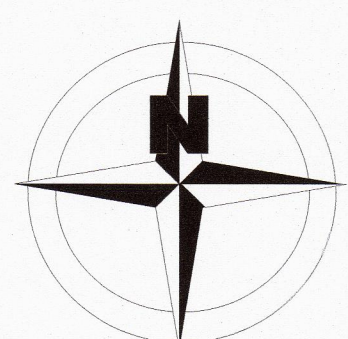
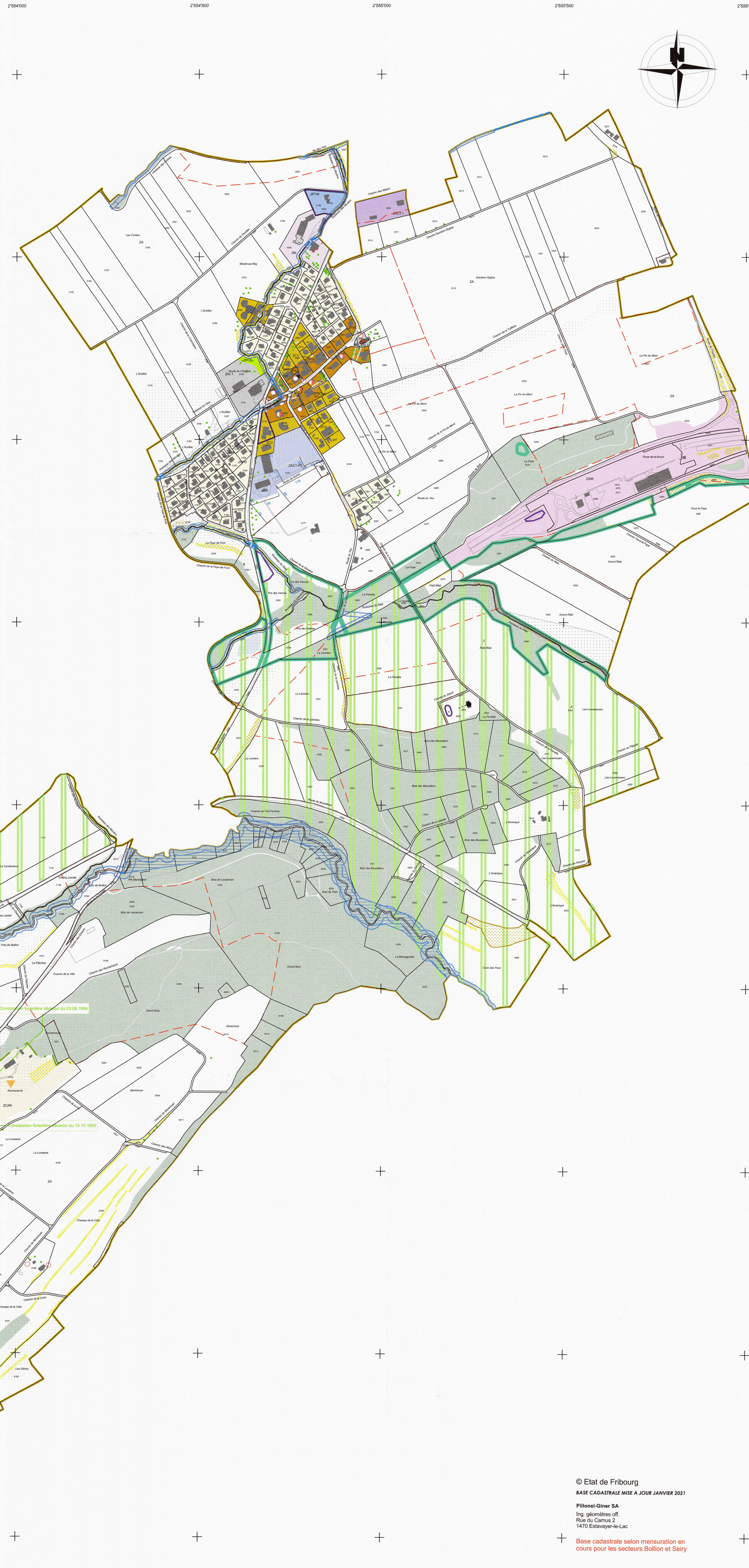
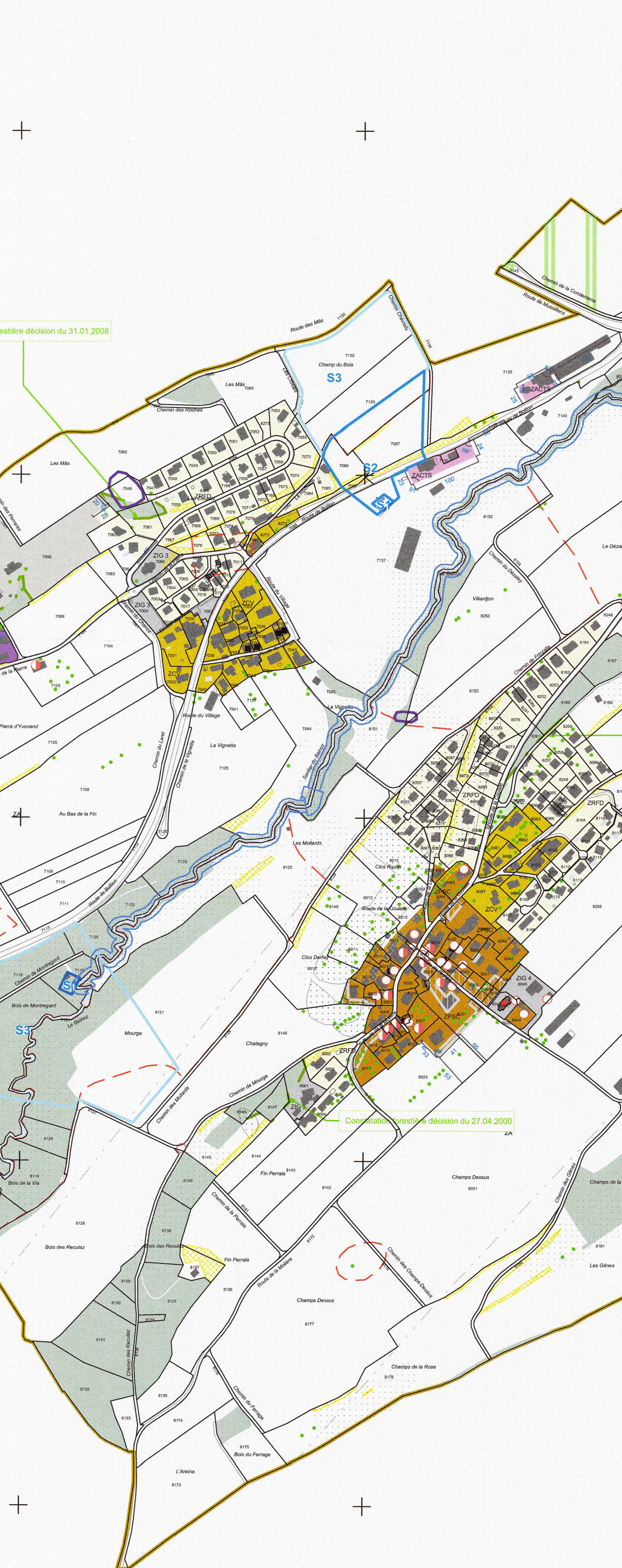
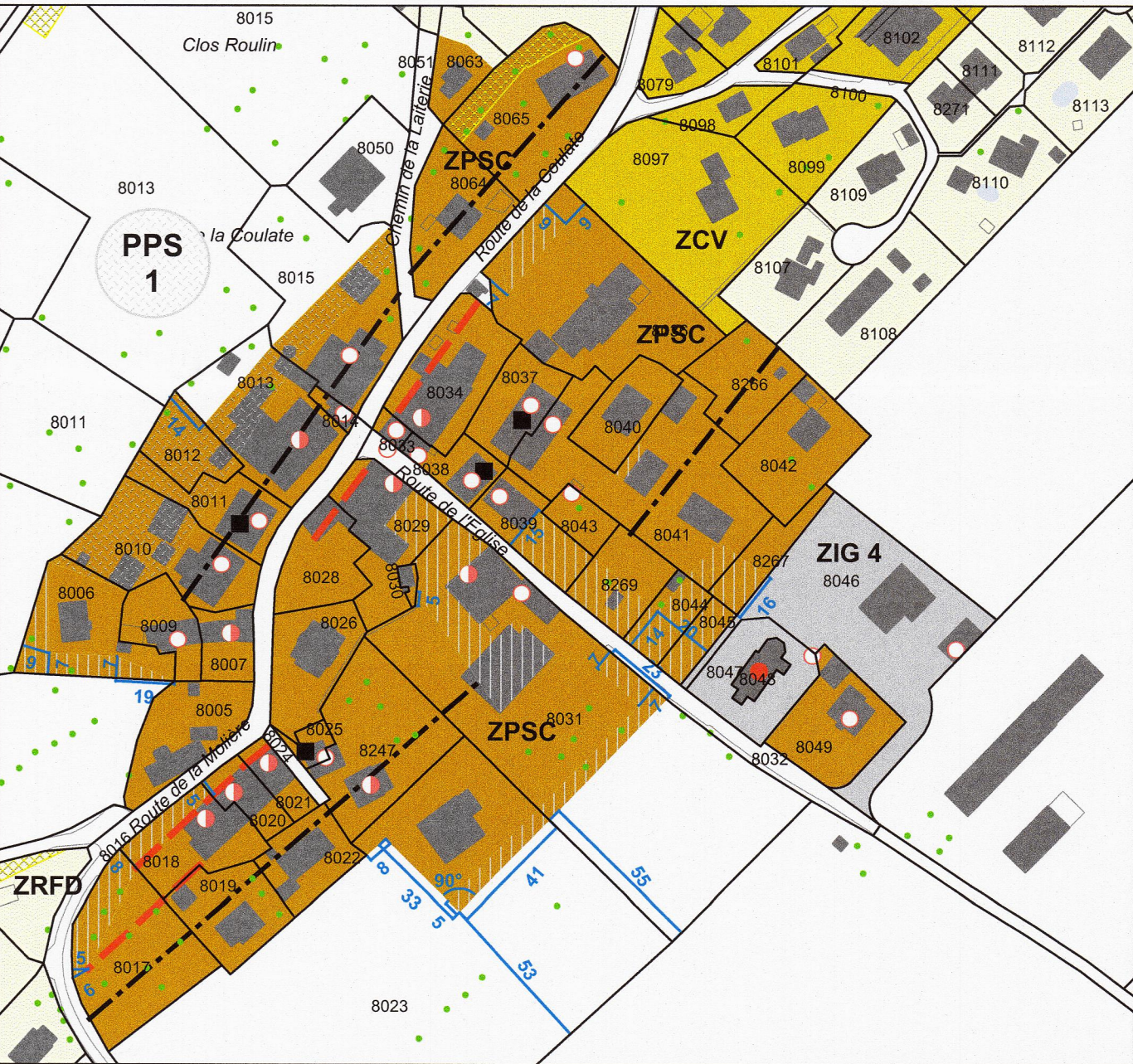
1/2'000



- LEGENDE PLANS DE DETAIL DES CENTRES VILLAGES**
- AIRE INCONSTRUCTIBLE
 - SECTEUR A PRESCRIPTIONS PARTICULIERES SECTORIELLES 2
 - DISTANCE A RESPECTER - FRONT D'IMPLANTATION
 - ORIENTATION DES FAITES A RESPECTER

Seiry - détail du centre village

1/2'000



Mis à l'enquête publique par publication dans la Feuille officielle (FO) n°8 du 26 février 2021 et préalablement mis à l'enquête publique par la publication dans les FO n° 20, 45, 32 et 47 du 17 mai 2013, 8 novembre 2015, 8 août 2014 et 24 novembre 2017.

Adopté par le Conseil communal de la commune de Lully, le 12 avril 2021

La Secrétaire : *[Signature]* Le Syndic : *[Signature]*

Approuvé par la Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions, le 1 JUN 2022

Le Conseiller d'Etat, Directeur : *[Signature]*

© Etat de Fribourg
BASE CADASTRALE MISE A JOUR JANVIER 2021
Pillonet-Giner SA
Ing. géomètres off.
Rue du Camus 2
1470 Estavayer-le-Lac
Base cadastrale selon mensuration en cours pour les secteurs Bollion et Seiry

