



GEMEINDE MURTEN

ZONENERWEITERUNG IGZ I, LÖWENBERG - GRANDE-FERME
EINZONUNG IGZ, LÖWENBERG - ALTE BERNSTRASSE

MASSSTAB: 1 : 2000
PLANGRÖSSE: 84 x 60

FASSUNG: ÖFF. AUFLAGE
DATUM: FEBRUAR 2006

ANPASSUNGEN
ZONENNUTZUNGSPLAN

BOENZLI, KILCHHOFFER & PARTNER
100SGASSE 34, 3210 KERZERS

RAUMPLANUNG / UMWELTPLANUNG
TEL. 031 755 72 92 / FAX 031 755 75 43

Plangrundlage : Bew. - Nr. 023/04.08.18./000
Ingenieur- und Vermessungsbüro
Stauffacher + Partner AG, 3280 Murten

FEBRUAR 2006
Bönzli, Kilchhofer + Partner
J. Bönzli

ÖFFENTLICHE AUFLAGE

Dieser Plan wurde zusammen mit dem Erläuterungsbericht und der Änderung des
Planungs- und Baureglementes (PBR) öffentlich aufgelegt

vom 10. MRZ. 2006 bis 10. APR. 2006

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES

Durch den Gemeinderat Murten angenommen am:

12. JUNI 2006

Die Stadtpräsidentin:

Der Stadtschreiber:

GENEHMIGUNG RAUMPLANUNGS-, UMWELT- UND BAUDIREKTION FREIBURG

Durch die Raumplanungs-, Umwelt- und Baudirektion genehmigt am: 24. JAN. 2007

Der Staatsrat, Direktor:

LEGENDE:

A Aussagen aktueller Zonennutzungsplan
(Stand 20.11.2003, genehmigt 28.1.2004)

1. Bauzonen
- IGZ I 1.8 Industrie- und Gewerbezone I
 - SPL 1.12 Spezialzone Löwenberg
 - SPR 1.14 Spezialzone Relais A1 Löwenberg

2. Andere Zonen
- LWZ 2.3 Landwirtschaftszone

3. Weitere Inhalte
- DBP 3.2 Rechtskräftige Detailbebauungspläne
 - DBP 3.3 Obligatorische Detailbebauungspläne
 - 3.8 Archäologische Perimeter mit Nummern
 - 3.9 Historische Verkehrswege (lt. Inventar IVS)
 - 3.13 Gemeindegrenze

B Weitere Informationen

- S I Gewässerschutzzone S I, Fassungsbezug
- S II Gewässerschutzzone S II, engere Schutzzone
- S III Gewässerschutzzone S III, weitere Schutzzone
- Belegte Zone

C Anpassungen Zonennutzungsplan

- IGZ I Zonenenerweiterung IGZ I, Löwenberg - Grande-Ferme
(Fläche 11'625m²)
- IGZ / DBP Einzonung IGZ / DBP, Löwenberg - Alte Bernstrasse
mit obligatorischem Detailbebauungsplan
(Fläche 26'440 m²)
- Sicherheitskorridor
gemäss Störfallverordnung (StFV)

Referenz PBR:

Art. 22 / neu Art. 22bis

Art. 26

Art. 27bis

Art. 30

Art. 8, Abs. 2, lit. a

Art. 8, Abs. 2, lit. b

Art. 12

Art. 12

Referenz:

Schutzstellenreglement "S"
der Grundwasserfassungen
"Champ Raclet"

Strassengesetz
Art. 33/34

Referenz PBR:

Art. 22

Art. 22bis

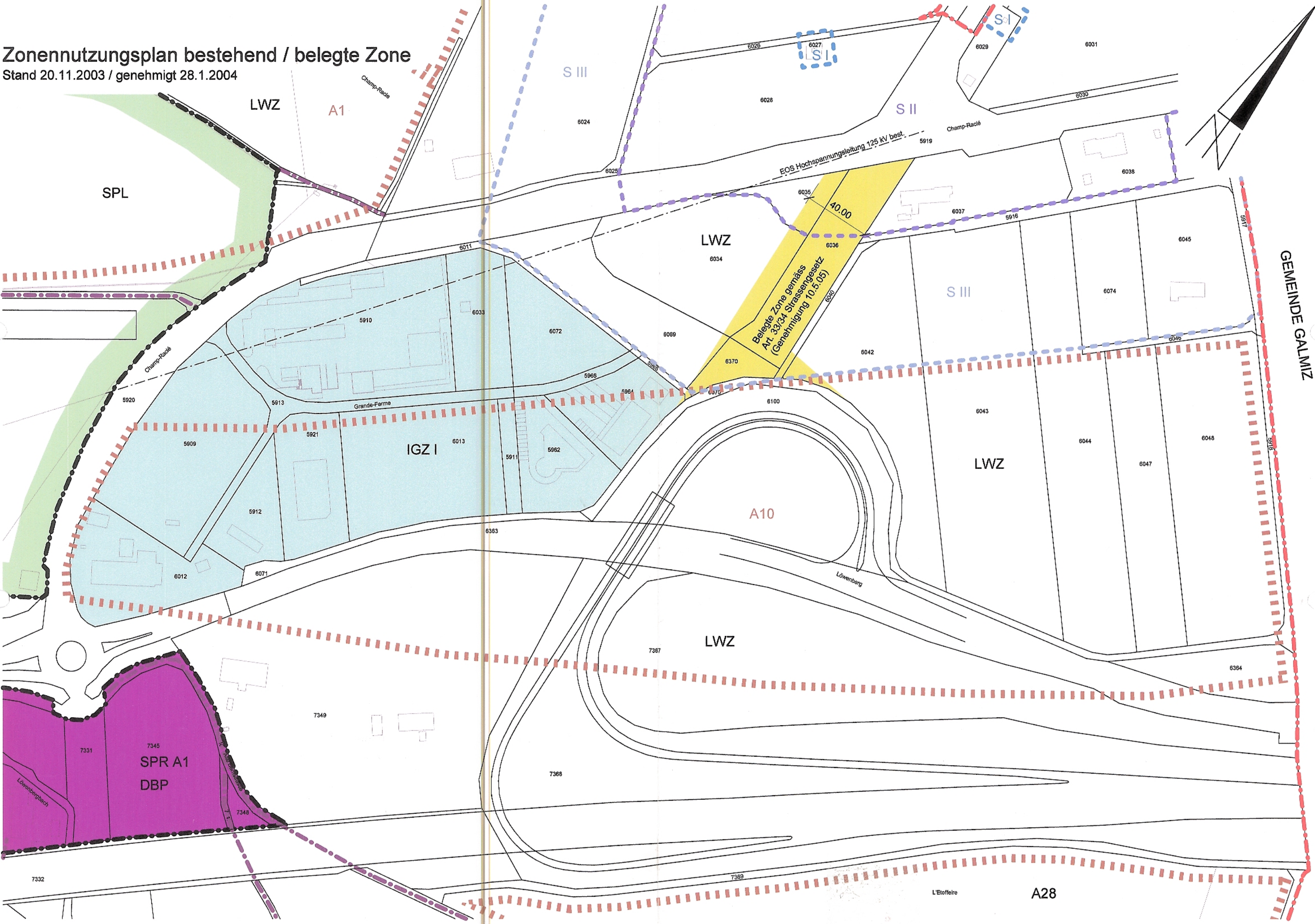
Art. 8, Abs. 2, lit. b

Art. 22

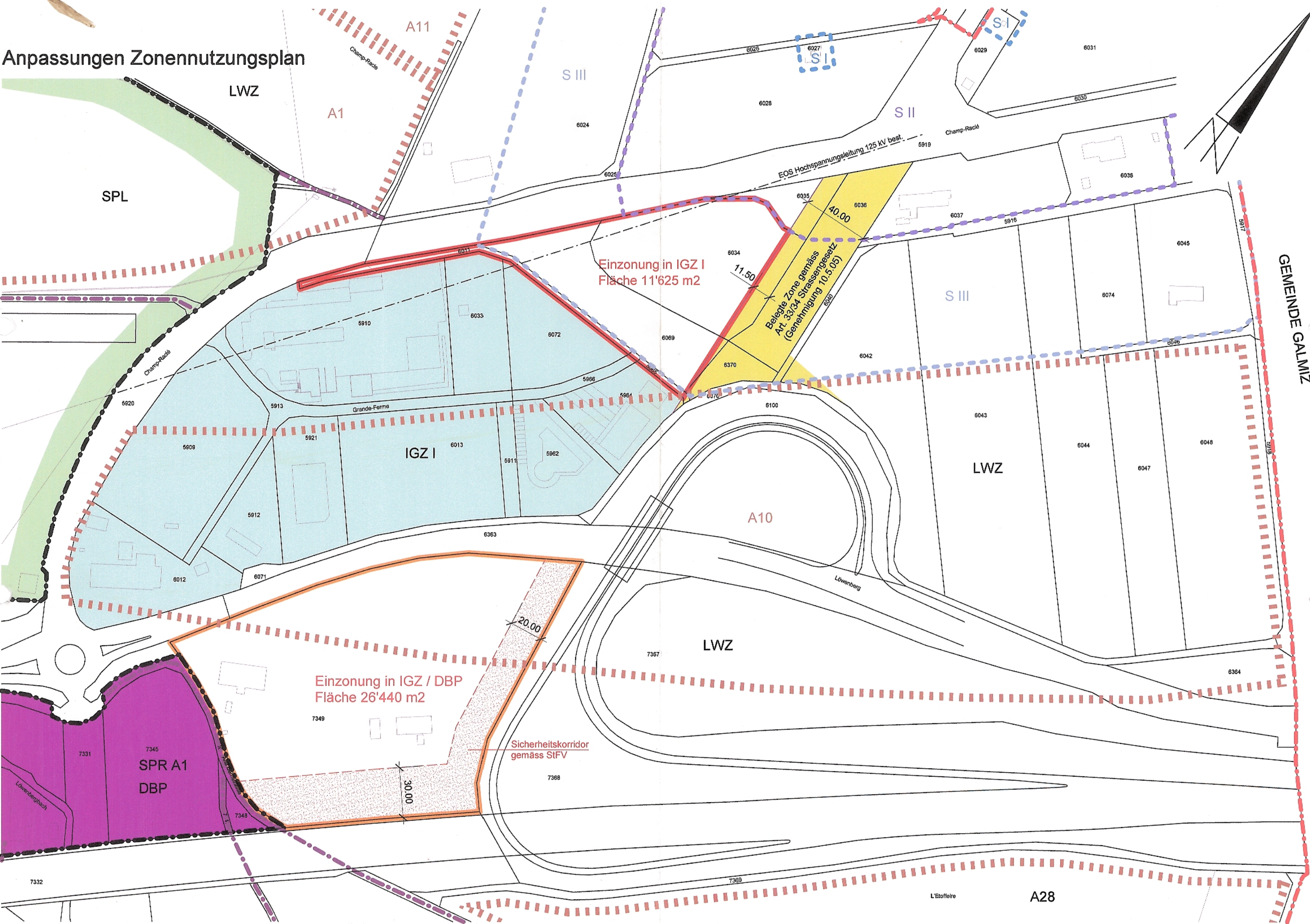
Art. 22bis

Zonennutzungsplan bestehend / belegte Zone

Stand 20.11.2003 / genehmigt 28.1.2004



Anpassungen Zonennutzungsplan



Zonennutzungsplan neu

