

1. BAUZONEN
- Referenz PBR
- DZ 1.1. DORFZONE Art. 17
- WZ I 1.2. WOHNZONE I Art. 18
- WZ II 1.3. WOHNZONE II Art. 19
- GZ 1.4. GEWERBEZONE Art. 20
- ZA I 1.5. ZONE VON ALLGEMEINEM INTERESSE Art. 21
- SpZ 1.6. SPEZIALZONE "ZUR EICH" Art. 22
- FZ 1.7. FREIHALTEZONE Art. 24
2. NICHT-BAUGEBIETE
- SMD 2.1. SPEZIALZONE FÜR MATERIALAUSBEUTUNG UND DEPONIE Art. 23
- LW 2.2. LANDWIRTSCHAFTSZONE Art. 25
- 2.3. FORSTWIRTSCHAFTSZONE Art. 26
- 2.4. ZONE OHNE NUTZUNG (nicht bezeichnet) Art. 27
- 2.5. NATUR- UND/ODER SEEUFERSCHUTZZONE Art. 28
(s. Anhang zum Zonennutzungsplan JAUN 20.11)
3. WEITERE INHALTE
- 3.1. GESCHÜTZTE BAUTEN GEMÄSS VERZEICHNIS DER BAUKULTURGÜTER UND ALPHÜTTENVERZEICHNIS Art. 7
- 3.2. SCHUTZPERIMETER Art. 8
- 3.3. ZUSCHÜTZENDE LANDSCHAFTSELEMENTE Art. 9
- 3.4. ARCHÄOLOGISCHE PERIMETER Art. 10
- 3.5. GESCHLOSSENE UND SONDERBAUWEISE Art. 11
- 3.6. L1, GEBIETE MIT ERHEBLICHER LAWINENGEFÄHRDUNG Art. 12, Ziff. 1
- 3.7. L2, GEBIETE MIT GERINGER LAWINENGEFÄHRDUNG Art. 12, Ziff. 2
- 3.8. L3, GEBIETE MIT SEHR GERINGER LAWINENGEFÄHRDUNG Art. 12, Ziff. 3
- 3.9. RUTSCHGEFÄHRDETE GEBIETE Art. 13
- 3.10. ABSTANDSLINIEN Art. 16
- 3.11. DETAILBEBAUUNGSPLÄNE (Genehmigungsdatum) Art. 36, Abs. 2
1 Moser 09.06.75
- 3.12. DURCH DETAILSTUDIEN ZU DEFINIERENDE ZONENGRENZEN

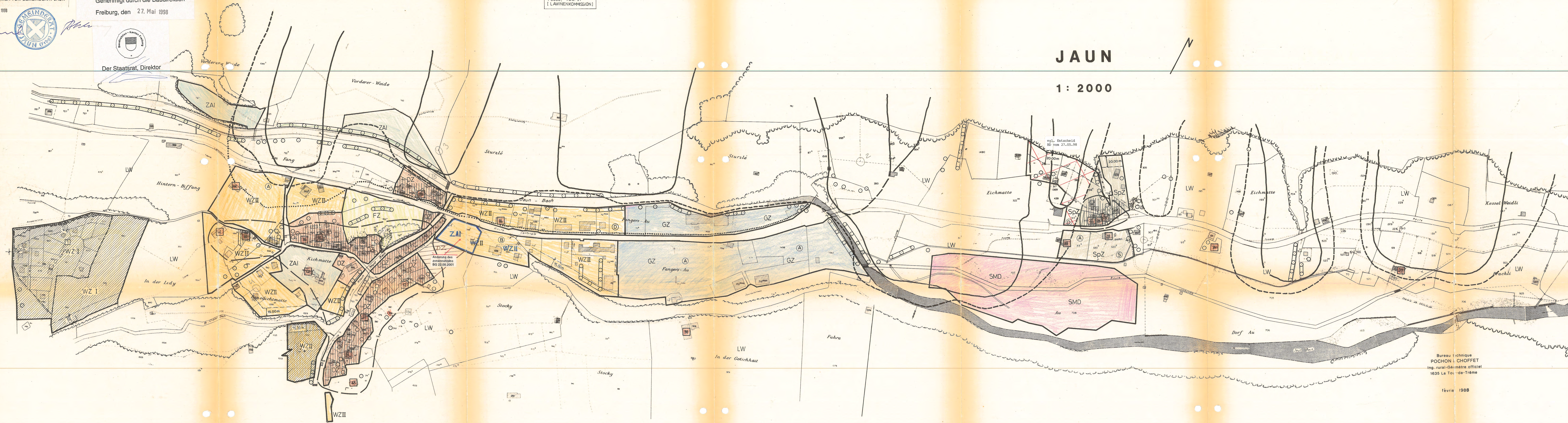
ANGENOMMEN VOM GEMEINDERAT JAUN

Genehmigt durch die Baudirektion

Freiburg, den 27. Mai 1998

Der Staatsrat, Direktor

LAWINENGEFÄHREN-
GEBIETE S. KARTE
1:5000 AUG 91
[LAWINENKOMMISSION]



4. GENERELLE PLANUNGSHINWEISE LÄRMSCHUTZ
- A Nicht erschlossen, Planungsgrenzwerte anwendbar, Immissionsträger im Norden
Massnahmen: lärmempfindliche Räume gegen Süden und/oder Mehrabstand gegenüber Strasse
- B Erschlossen, Immissionsgrenzwerte anwendbar, Immissionsträger im Norden
Massnahmen: idem A
- C Nicht erschlossen, Planungsgrenzwerte anwendbar, Immissionsträger im Süden
Massnahmen: Mehrabstand gegenüber Strasse
- D Erschlossen, Immissionsgrenzwerte anwendbar, Immissionsträger im Süden
Massnahmen: idem C, ev. zusätzlich bauliche Massnahmen
- S Kritisch infolge Schiesslärm

vpl. Botscheld
BD vom 27.05.98

Bureau technique
POCHON I. CHOFFET
Ing. rural-Géomètre officiel
1635 La Tour-de-Trême
février 1988